



## Výpis usnesení

z 24. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Nemojany konaného dne 30.06. 2021

---

### Zastupitelstvo schválilo:

**1/24/2021** ZO Nemojany schvaluje program tak, jak jej přednesl předsedající včetně jeho změna doplnění.

**2/24/2021** ZO Nemojany schvaluje jako zapisovatele Evu Hálovou, za ověřovatele zápisu Karla Mittnera a Dalibora Pastorka.

**3/24/2021** ZO Nemojany schvaluje Závěrečný účet obce Nemojany za rok 2020, včetně přezkoumání hospodaření obce za rok 2020 a dalších příloh a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením obce, a to bez výhrad.

**4/24/2021** ZO Nemojany schvaluje Účetní závěrku obce Nemojany za rok 2020.

**5/24/2021** ZO Nemojany schvaluje rozpočtové opatření č. 3, které bude přílohou č. 1 tohoto zápisu.

**6/24/2021** ZO Nemojany, jakožto vlastník pozemku p.č. 761/6 v k.ú. Nemojany schvaluje Dohodu o společném postupu při přípravě území v k.ú. Nemojany k realizaci stavebního projektu Kaskády a pověřuje starostu obce jejím podpisem. Veškeré administrativní náklady spojené s plněním závazků z této Dohody, zejména náklady na geodetické zaměření dotčených pozemků, vyhotovení geometrických plánů pro směnu a prodej pozemků a správní poplatky za příslušná vkladová řízení u katastrálního úřadu hradí společnost ŽITNÝ development Kaskády s.r.o., IČ: 9734805.

**7/24/2021** ZO Nemojany schvaluje bezúplatnou směnu pozemků o celkové výměře 91 m<sup>2</sup> mezi Obcí Nemojany a právnickou osobou ŽITNÝ development Kaskády s.r.o., Bratislavská 894/23j, 602 00 Brno, IČ: 9734805, dle Geometrického plánu č. 827-245/2021, kdy dojde ke směně nově vzniklých pozemků parc. č. 761/22, 761/23, 761/24 zapsaných na LV 10001 v k.ú. Nemojany, za pozemky na parc. č. 761/12, 1458, 1459. Výměra původní parcely č. 761/6, Ostatní plocha, zůstává stejná 699 m<sup>2</sup>. Náklady spojené s vypracováním GP, sepsáním smlouvy a vkladu do KN hradí žadatel ŽITNÝ development Kaskády s.r.o., IČ: 9734805. Po vyhotovení finální verze smlouvy ZO Nemojany pověřuje starostu podpisem smlouvy.

**8/24/2021** ZO Nemojany bylo seznámeno s předmětem objektivně vynucených a odsouhlasených změnových listů č. ZL18 – ZL22, souhlasí s jejich obsahem a schvaluje uzavření Dodatku č. 3 k SoD „Nástavba a stavební úpravy ZŠ v Nemojanech–ETAPA I.“ se společností Winning PS – stavební firma s.r.o., se sídlem Křižíkova 2960/72, Královo Pole, 612 00 Brno, IČ: 49436589, viz. příloha zápisu č. 3 a pověřuje starostu jeho podpisem. Popisované změny vyžadají navýšení ceny díla o 372 833,77,-Kč bez DPH, celková cena díla je nyní 22 083 410,21,-Kč bez DPH (26 720 926,35,-Kč s DPH).

**9/24/2021** ZO Nemojany schvaluje ve změně č. 1 Územního plánu Nemojany doplnit u navrhovaných změn využití pozemků manželů Jaroslava Anovčínová a Jozef Anovčín ze dne 23.02.2021, účel využití do definice plochy „Ox“ „Přípustné využití“ nebo Podmíněně přípustné využití“, ve které se uvažované pozemky a budovy nacházejí. Stávající definice plochy „Ox“ Občanské vybavení smíšené bude doplněna způsobem využití „Školská zařízení, zařízení pro vzdělávání“. U plochy „Os“ Občanské

vybavení pro tělovýchovu a sport bude doplněna způsobem využití „Školská zařízení, zařízení pro vzdělávání“. ZO Nemojany pověřuje místostarostu obce zasláním návrhu ze dne 21.06.2021, na doplnění původní žádosti na MěÚ Vyškov, Odbor územního plánování a rozvoje, jakožto pořizovateli.

**10/24/2021** ZO Nemojany schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 20.000,-Kč obci Mikulčice a pověřuje starostu zpracováním a podpisem Darovací smlouvy.

**11/24/2021** ZO Nemojany schvaluje uzavření Smlouvy o právu provést stavbu, která se uzavírá pro potřeby územního řízení dle § 84 a násl./stavebního řízení dle § 108 a násl. zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, mezi obcí Nemojany a Jihomoravským krajem, Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno, IČO: 70888337, za účelem získání stavebního povolení k vybudování chodníku od Podhoří k Nemojanskému mlýnu. Po schválení smlouvy na schůzi Rady Jihomoravského kraje pověřuje starostu jejím podpisem.

**12/24/2021** ZO Nemojany schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k realizaci stavby dešťové kanalizace a kabelového vedení VO při vybudování chodníku od Podhoří k Nemojanskému mlýnu, na částech pozemku p. č. 1358/1 v k. ú. Nemojany (LV č. 762), mezi obcí Nemojany a Jihomoravským krajem, Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno, IČO: 70888337. Po schválení smlouvy na schůzi Rady Jihomoravského kraje pověřuje starostu jejím podpisem

**Zastupitelstvo bere na vědomí :**

ZO bere na vědomí zprávu dozorčí rady Svazku obcí Dražanská vrchovina a bere na vědomí závěrečný účet Dobrovolného svazku obcí Dražanská vrchovina.

.....  
Dalibor Pastorek  
místostarosta

.....  
Mgr. Dalibor Hlavsa  
starosta obce