

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Nemojany, které se konalo dne 14. 10. 2015 v 17.30 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu Nemojany

Přítomni: Ing. Jan Bednář, Ing. Miloš Němec, Zdeněk Chromý, Miroslav Jonáš, Mgr. Dalibor Hlavsa, Mgr. Blanka Halasová, Dalibor Pastorek (příchod v 17,48 hod.)

Omluveni: Mikel Václav (písemná omluvenka), Jandl Petr (bez písemné omluvenky)

Zahájení zastupitelstva obce: 17.35 hodin
Přerušení: bez přerušení
Ukončení: 19.58 hodin

Program zasedání:

1. Zahájení
2. Seznámení s programem
3. Volba ověřovatelů zápisu
4. Kontrola minulého zápisu
5. Schválení směrnice – ceny stočného na rok 2016
6. Schválení plánu inventarizace za rok 2015
7. Rozpočtové opatření
8. Pronájem části obecního pozemku par. č. 1418/1
9. Schválení dodatku č. 7 Smlouvy o dílo
10. Schválení odměny novému zastupiteli
11. Různé
 - posouzení nabídky na provádění servisních prací pro obec Nemojany na zařízení rozhlasového, výstražného a informačního systému
 - projednání cenové nabídky fy Empemont na pořízení radaru
 - informace o závěrečné kontrole stavby ČOV a kanalizace Nemojany
12. Diskuze
13. Závěr

Ad 1) Zahájení

Starosta přivítal přítomné členy zastupitelstva obce Nemojany (dále jen ZO) a přítomné občany.

Ad 2) Seznámení s programem

Starosta seznámil ZO s programem zasedání.

M. Jonáš požádal o doplnění bodu „Zpráva z kontrolního výboru“ a požádal o zařazení před bod „Různé“.

Návrh usnesení č.1/9/2015

ZO Nemojany schvaluje program zasedání tak, jak ho starosta přečetl včetně jeho doplnění.

Hlasování veřejné: přítomno: 6 členů pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č.1/9/2015 bylo přijato

Ad 3) Volba ověřovatelů zápisu

Starosta navrhl na ověřovatele zápisu Miloše Němce a Blanku Halasovou.

Návrh usnesení č.2/9/2015

ZO schvaluje za ověřovatele zápisu Miloše Němce a Blanku Halasovou.

Hlasování veřejné: přítomno: 6 členů pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č.2/9/2015 bylo přijato

Ad 4) Kontrola minulého zápisu

ZO schválilo

- program zasedání tak, jak ho starosta přečetl včetně jeho doplnění
- ověřovatele zápisu Zdeňka Chromého a Miroslava Jonáše
- dodatek č. 5 ke smlouvě o dílo se „Společností Nemojany“, jehož předmětem je navýšení ceny díla o částku 1 057 504,73 Kč bez DPH
- dodatek č. 6 ke smlouvě o dílo se „Společností Nemojany“, jehož předmětem je složení živičných vrstev vozovky bez dopadu na cenu
- předsedu kontrolního výboru, pana Miroslava Jonáše
- členy kontrolního výboru, Zdeňka chromého a Blaženu Košťálovou

ZO odvolalo

- z funkce předsedy kontrolního výboru pana Petra Jandla a členku výboru ing. Věru Ryšávkovou

17,48 hodin se dostavil zastupitel Dalibor Pastorek

Ad 5) Schválení ceny stočného pro rok 2016

Místostarosta obce seznámil zastupitelstvo a přítomné občany s kalkulací ceny stočného. Cena pro rok 2016 je navrhovaná v částce 36,52 Kč/ m3 bez DPH.

Návrh usnesení č.3/9/2015

ZO Nemojany schvaluje cenu stočného pro rok 2016 ve výši 36,52 Kč/m3 bez DPH. Cena s DPH činí 42,- Kč/m3.

Hlasování veřejné: přítomno: 7 členů pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č.3/8/2015 bylo přijato

Ad 6) Schválení plánu inventur za rok 2015

Účetní obce, Pěčková Jitka, na pokyn starosty, přečetla plán inventur za rok 2015.

Veškeré inventury k ověření skutečného stavu majetku, závazků a pohledávek budou provedeny jako prvotní a budou sestaveny ke konci rozvahového dne, tedy k 31. 12. 2015.

Zahájení činností inventurních komisí pro inventarizační položky uvedené v příloze 1 (DDNM, ONM, Budovy a stavby, SMV, DHDM, pozemky) plánu inventur je ke dni 4. 1. 2016 a ukončení jejich činnosti je ke dni 15. 1. 2016. Zpracování soupisů bude ukončeno a předloženo do 19. 1. 2016. Zahájení činností inventurních komisí pro inventarizační položky uvedené v příloze č. 2 (dokladová) plánu inventur je ke dni 4. 1. 2016 a ukončení jejich činností je ke dni 20. 1. 2016. Zpracování soupisů bude

ukončeno a předloženo do 22. 1. 2016. Inventarizační zpráva HIK musí být zpracována a předložena do 29. 1. 2016.

Za inventarizaci majetku v ZŠ a MŠ Nemojany, příspěvkové organizaci, zodpovídá ředitelka školy, která do 15. 01. 2016 předloží potvrzení o existenci svěřeného majetku od zřizovatele, soupisem dle inventarizačních položek na syntetické účty s vyčíslením celkového ocenění. Do 29. 1. 2016 předloží celkovou inventarizaci za rok 2015.

Návrh usnesení č.4/9/2015

ZO Nemojany schvaluje plán inventur na rok 2015, tak jak byl přečten a inventarizační komise ve složení:

Hlavní inventarizační komise: Němec Miloš, Bednář Jan, Mikel Václav

IK Obecní úřad a místní hospodářství: Hlavsa Dalibor, Jandl Petr, Pastorek Dalibor

IK Obecní knihovna: Chromý Zdeněk, Hálová Eva

IK Hasiči: Jonáš Miroslav, Pěček Emil

IK dokladová: Hálová Eva, Halasová Blanka

Delegace do ZŠ a MŠ Nemojany: Němec Miloš, Halasová Blanka

Hlasování veřejné: přítomno: 7 členů pro:7 proti:0 zdržel se: 0

Usnesení č.4/9/2015 bylo přijato

Ad 7) Rozpočtové opatření

Účetní obce, Pěčková Jitka přečetla rozpočtové opatření č. 4, 5, 6, 7, za období 7,8,9,10/2015.

Návrh usnesení č. 5/9/2015

ZO Nemojany schvaluje rozpočtové opatření č. 4, 5, 6, 7, tak, jak bylo předneseno.

Hlasování veřejné: přítomno: 7 členů pro:7 proti:0 zdržel se: 0

Usnesení č. 5/9/2015 bylo přijato.

Ad 8) Pronájem části obecního pozemku par. č. 1418/1

Starosta přečetl návrh nájemného za pronájem obecního pozemku od manželů Jarošových. Manželé Jarošovi ve svém návrhu nabízejí za pronajmutí úpravu pozemku zámkovou případně jinou dlažbou a jeho trvalou údržbu, vytvoření nájezdového pásu vedle komunikace pro parkování 1-2 osobních vozidel obyvatel domu a případných návštěv lokality.

Jonáš Miroslav – navrhuji cenu 200,- Kč ročně.

Návrh usnesení č. 6/9/2015

ZO Nemojany schvaluje pronájem vymezené části obecního pozemku par. č. 1418/1, v k. ú. Nemojany, který je zapsaný na LV č. 10001, v KÚ pro JMK, katastrální pracoviště Vyškov, za částku 200,- Kč/rok, za předpokladu úpravy pozemku zámkovou případně jinou dlažbou, jeho trvalou údržbu a vytvoření nájezdového pásu vedle komunikace pro parkování 1 – 2 osobních vozidel obyvatel předmětné lokality.

ZO Nemojany pověřuje starostu podepsáním nájemní smlouvy.

Hlasování veřejné: přítomno: 7 členů pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0
Usnesení č. 6/9/2015 bylo přijato.

Ad 9) Schválení dodatku č. 7 ke smlouvě o dílo

Starosta předložil ke schválení Dodatek č. 7 ke smlouvě o dílo, která byla uzavřena mezi Obcí Nemojany a „Společností Nemojany“. Předmětem dodatku je navýšení ceny o částku 1 188 727,83 Kč bez DPH, na základě změnových listů č. 5 a č. 15, které ještě nebyly schváleny.

Němec Miloš – bylo již zapláceno v některé z předchozích předaných faktur?
Jonáš Miroslav – můžeme k tomu vědět něco bližšího?

Starosta – dodatek mi předala firma včera.

Návrh usnesení č. 7/9/2015

ZO Nemojany schvaluje Dodatek č. 7 ke smlouvě o dílo, která je uzavřená mezi Obcí Nemojany a „Společností Nemojany“, jehož předmětem je navýšení ceny o částku 1 188 727,83 Kč bez DPH.

Hlasování veřejné: přítomno: 7 členů
pro: 2 (J.B.; Z.CH.) proti: 3 (M.J.; M.N.; D.H.) zdržel se: 2 (B.H.; D.P.)
Usnesení č. 7/9/2015 nebylo přijato.

ZO se dohodlo, že se k tomuto bodu vrátí na příštím zasedání ZO Nemojany, které se svolá na den 21. 10. 2015 na 17,30 hodin.

Starosta ing. Jan Bednář podal do rukou místostarosty písemnou rezignaci na funkci starosty a mandát zastupitele obce Nemojany. Jako důvod uvedl špatnou spolupráci se zastupitelstvem. Na něčem se domluví, všichni s tím souhlasí a na zasedání je tomu jinak. Dále, že je zpochybňována jeho práce, jak ze strany kontrolního výboru, který ho neustále kontroluje, tak ze strany některých zastupitelů, kteří vyjádřili nespokojenost s jeho prací. Rezignaci podává po zralém uvážení a chce předejít tomu, aby nebyl následně odvolán zastupitelstvem tak, jako předchozí kontrolní výbor.

Ad 10) Výše odměny pro nového zastupitele

Po rezignaci Mgr. Renáty Hlavsové na post zastupitelky Obce Nemojany, nastoupil dne 1. 7. 2015 do funkce zastupitele náhradník, pan Dalibor Pastorek. Doposud mu nebyla schválena odměna za výkon funkce.

Návrh usnesení č.8/9/2015

ZO Nemojany schvaluje s účinností od 1. 10. 2015 měsíční odměnu za výkon funkce zastupitele ve výši 280,- Kč hrubého.

Hlasování veřejné: přítomno: 7 pro: 6 proti: 0 zdržel se: 1 (D.P.)
Usnesení č. 8/9/2015 bylo přijato.

Ad 11) Zpráva kontrolního výboru

Předseda kontrolního výboru Miroslav Jonáš seznámil zastupitele s činností kontrolního výboru a výsledcích provedených kontrol. Nejdůležitějším bodem je aktualizace obecních vyhlášek a tvorba nových, které by obec měla ze zákona mít. Zpráva bude k nahlédnutí na obecním úřadě.

Ad 12) Různé

- ***posouzení nabídky na provádění servisních prací pro obec Nemojany na zařízení rozhlasového, výstražného a informačního systému***

Firma Pavel Kuběja – Empemont, Valašské Meziříčí, zaslala návrh smlouvy o provádění servisních prací pro obec Nemojany, týkající se provozních prohlídek a poruchového servisu na zařízení rozhlasového, výstražného a informačního systému obce Nemojany.

Návrh usnesení č.9/9/2015

ZO Nemojany nesouhlasí s uzavřením smlouvy s firmou Pavel Kuběja – Empemont, Valašské Meziříčí, na servisní práce pro obec Nemojany na zařízení rozhlasového, výstražného a informačního systému.

Hlasování veřejné: přítomno: 6 pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0
Chromý Zdeněk nebyl přítomen hlasování.

Usnesení č.9/9/2015 bylo přijato

- ***projednání cenové nabídky firmy Empemont na pořízení nového radaru***

Firma Pavel Kuběja – Empemont, Valašské Meziříčí, zaslala cenovou nabídku na pořízení nového radaru. Cena nového radaru by se pohybovala v rozmezí 41 000,- Kč – 70 200,- Kč bez DPH, dle druhu radaru. Oprava rozbitého radaru by stála 19 680,- Kč bez DPH.

Případný nákup nového radaru se přesouvá na některé příští zastupitelstvo.

- ***smlouva se Správou a údržbou silnic Jihomoravského kraje***

Jan Bednář seznámil ZO s žádostí Správy a údržby silnic Jihomoravského kraje o podepsání smlouvy Právo provést stavbu II/430 Tučapy – Vyškov.

SÚS JMK připravuje stavební úpravu silnice II/430 Tučapy – Vyškov. V případě realizace stavby dojde k dotčení pozemku par. č. PK 978 a PE 1388 v k.ú. Nemojany, který je ve vlastnictví obce Nemojany, zapsaný na LV 10001 v KÚ pro JMK, katastrální pracoviště Vyškov. Trvalý zábor činí 16 a 40 m².

Návrh usnesení č. 10/9/2015

ZO Nemojany souhlasí s podepsáním smlouvy se Správou a údržbou silnic JMK, Právo provést stavbu II/430 Tučapy – Vyškov a pověřuje starostu jejím podepsáním.

Hlasování veřejné: přítomno:7 pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0
Usnesení bylo přijato.

Jan Bednář informoval zastupitele o oznámení Katastrálního úřadu pro JMK, Katastrální pracoviště Vyškov, o opravě chyby v údajích katastru nemovitostí.

V souboru popisných informací u nemovitostí evidovaných na listu vlastnictví č. 10001, ve prospěch vlastníka Obec Nemojany, IČ 00292125, se sídlem č.p.10, 683 03 Luleč, zrušil pozemek ve zjednodušené evidenci, parcelu původem Pozemkový katastr č. 760/2 o výměře 43 m² (parcela evidována duplicitně).

Jan Bednář informoval zastupitele o závěrečné kontrole stavby ČOV a kanalizace Nemojany.

Jan Bednář informoval zastupitele o žádosti, kterou zaslal na úřad práce, o prodloužení pracovní smlouvy pro p. Lišku Tomáše.

Miloš Němec informoval zastupitele o připravované smlouvě o odvádění odpadních vod pro občany. Smlouva je připravená, nechá se posoudit právníkem a koncem roku dojde k hromadnému podepisování.

Ad 13 Diskuze

B. Košťálová – proč se píše do zpravodaje, za kolik se budou prodávat dlažební kostky, když se rozkradly. Byla špatná organizace prodeje.

B. Košťálová – jak to dopadlo s topným tělesem, které paní ředitelka nechala i přes výslovný zákaz zřizovatele uřezat?

J. Bednář odpověděl – paní ředitelka poslala žádost, na kterou jsem jí neodpověděl. Odříznutí topného tělesa jsem nepovolil. Odřezání prováděla instalátérská firma nikoliv pracovník obce. Ten pomáhal jen s vynášením.

M. Němec – žádám zástupce, které máme ve školské radě, aby paní ředitelku upozornili na dodržování povinností vůči zřizovateli. Bude jí zaslán i oficiální dopis.

D. Pastorek – kdo bude zpracovávat Kanalizační řád?

M. Němec odpověděl – Kanalizační řád může zpracovat kdokoliv, kdo tomu rozumí a musí ho schválit Odbor životního prostředí MěÚ Vyškov. Máme dvě možnosti – buď jej zpracujeme sami, nebo zpracování někomu zadáme.

Zapsala Eva Hálová

Zápis vyhotoven dne 19. 10. 2015

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Němec Miloš

Mgr. Halasová Blanka

Ing. Miloš Němec, místostarosta obce

