

**Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Nemojany, které se konalo dne 18.02.2015 v 17.30 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu Nemojany.**

Přítomni: Ing. Jan Bednář, Ing. Miloš Němec, Zdeněk Chromý, Miroslav Jonáš, Václav Mikel,  
Mgr. Blanka Halasová, Petr Jandl, Mgr. Dalibor Hlavsa, Mgr. Renáta Hlavsová

Program zasedání:

1. Zahájení
2. Seznámení s programem
3. Volba ověřovatelů zápisu
4. Kontrola minulého zápisu
5. Změna projektu kanalizace, prodloužení stoky A.1
6. Projednání termínů svatebních obřadů na Nemojanském mlýně
7. Různé
8. Diskuze
9. Závěr

**Ad1) Zahájení**

Starosta přivítal přítomné členy zastupitelstva obce Nemojany (dále jen ZO) a přítomné občany.

V úvodu zasedání starosta obce rovněž přivítal přítomného hosta, pana Kaňoka z firmy HABAU, která provádí v naší obci výstavbu ČOV a kanalizace, aby zodpověděl na případné dotazy přítomných občanů nebo zastupitelů.

Dotazy byly směřovány především na úklid v obci, hutnění přípojek. Pan Kaňok uvedl, že asfaltování přípojek bude až po kamerových zkouškách a napojení přípojek na hlavní řád. Dále bude následovat oprava chodníků. Povolení k vjezdu na stavbu se vydává v buňce u rozestavěné ČOV.

**Ad2) Seznámení s programem**

Starosta seznámil ZO s programem zasedání a navrhl, aby bod 5 byl přesunut na další zasedání a aby program byl doplněn o bod Spolek Chobot Nemojany – rybník Chobot – pronájem.

**Návrh usnesení č. 1/1/2015**

**ZO schvaluje program zasedání s tím, že bod 5. bude přesunut na další zasedání a místo tohoto bodu bude vložen nový bod Nemojany – rybník Chobot - pronájem.**

**Hlasování: přítomno: 9 členů pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0**

**Usnesení č. 1/1/2015 bylo schváleno**

**Ad3) Ověřovatelé zápisu**

Starosta navrhl na ověřovatele zápisu Mgr. Renátu Hlavsovou a pana Petra Jandla.

**Návrh usnesení č. 2/1/2015**

**ZO schvaluje za ověřovatele zápisu Mgr. Renátu Hlavsovou a pana Petra Jandla.**

**Hlasování: přítomno: 9 členů pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0**

**Usnesení č. 2/1/2015 bylo schváleno**

**Ad4) Kontrola minulého zápisu – 01.12.2014**

ZO schválilo:

- Program zasedání
- Ověřovatele zápisu Mgr. Blanku Halasovou a Mgr. Dalibora Hlavsu
- Rozpočtové opatření č.7,8/2015
- Výhledový rozpočet na rok 2015 - 2019
- Pravidla rozpočtového provizoria na rok 2015
- Inventarizační komise

- Jednací řád ZO včetně změn
- Pověřené členy ZO s právem užívat při obřadech státní znak
- Odměnu ve výši 500.- Kč za jeden obřad pro oddávajícího, matrikářku, hudbu a zpěv
- Dny pro oddávání pátek a sobotu mimo první týden v měsíci a oddávací čas od 10.00 do 13.00 hodin
- Mgr. Renáta Hlavsová nebude na vlastní žádost pobírat odměnu ZO, a to s platností od 01.12.2014
- V odpisovém plánu bude provedení změna v odd. III, čl.3, bodu 3.1, a to že u DM bude zrušena 5% zbytková hodnota
- Prodloužení splaškové kanalizace v části novostaveb směr Horka
- OZV č. 1/2014, kterou se mění a doplňuje OZV č. 4/2012

ZO souhlasilo:

- Se zapůjčením zasedací místnosti OÚ Nemojany a kuchyňky místním mladým hasičům

#### **Ad5) Spolek Chobot Nemojany**

Pan Miroslav Jonáš požádal ZO o vložení nového bodu do programu zasedání, který se bude týkat nově vzniklého Spolku Chobot Nemojany, pronájmu rybníka Chobot a projednání výzvy.

Dále uvedl:

Spolek Chobot Nemojany (dále jen Spolek) žádá obec Nemojany o pronájem rybníku Chobot, aby mohl plnit svůj účel vzniku. Současně přečetl žádost o uzavření nájemní smlouvy mezi Obcí Nemojany a Spolkem, týkající se pronájmu rybníka Chobot, par.č. 455, vodní plocha, o výměře 32 366 m<sup>2</sup>, který je zapsán na LV 10001 u KÚ pro JMK KP Vyškov, a to s platností od 01.01.2016 na dobu 5-ti let. V současné době má rybník Chobot v pronájmu Moravský rybářský svaz, MO Vyškov. Nájemní smlouva končí k 31.12.2015. Spolek má v současné době 47 členů a prozatím příjem členů není uzavřen. Nájemné za rybník Chobot by mělo být pouze symbolické, a to z důvodu, že Spolku budou plynout finance jen z členských příspěvků a ze sponzorských darů. Dále žádá, aby ho ZO pověřilo k jednání s MRS, MO Vyškov, jak bude probíhat případná změna nájemce rybníka Chobot. Podpora pro Spolek vzešla i ze strany Českého zahrádkářského svazu Nemojany, který zaslal ZO písemnou výzvu, která se týká podpory Spolku při pronájmu rybníka Chobot.

#### **Návrh usnesení č. 3/1/2015**

**ZO pověřuje pana Miroslava Jonáše k jednání s Moravským rybářským svazem, MO Vyškov, jak bude technicky probíhat případná změna nájemce rybníka Chobot.**

**Hlasování: přítomno: 9 členů pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0**

**Usnesení č. 3/1/2015 bylo schváleno**

#### **Návrh usnesení č. 4/1/2015**

**ZO vyhlašuje záměr obce Nemojany pronajmout obecní pozemek par.č. 455, vodní plocha (rybník), o výměře 32 366 m<sup>2</sup>, nacházející se v katastrálním území Nemojany, který je zapsán na listu vlastnictví č.10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov.**

**Hlasování: přítomno: 9 členů pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0**

**Usnesení č. 4/1/2015 bylo schváleno**

#### **Ad6) Projednání termínů svatebních obřadů**

Starosta informoval ZO o žádostech snoubenců ve věci povolení výjimky uzavření manželství ve dnech 01.05.2015,06.06.2015,04.07.2015,01.08.2015 a 03.10.2015. Jedna výjimka se rovněž týká uzavření manželství mimo stanovenou dobu, a to 15.05.2015 ve 13.30 hod. (poslední hod. na oddávání stanovena na 13.00 hod.) Jedná se o první soboty v měsíci, kdy bylo ZO stanoveno

usnesením, že první pátky a soboty v měsíci se nebude oddávat. Jako důvod snoubenci uvádějí, že termíny na Nemojanském mlýně měli již rok předem zamluveny.

Návrh z řad ZO:

- Necht' o výjimkách do budoucna rozhodne starosta s matrikářkou
- Případnou výjimku povolit jen snoubencům z našeho matričního obvodu
- Svatby nad rámec zohlednit v odměnách matrikářkám

#### **Návrh usnesení č. 5/1/2015**

**ZO schvaluje tyto výjimky pro uzavření manželství první sobotu v měsíci v roce 2015:**

**01.05.2015, 06.06.2015, 04.07.2015, 01.08.2015, 03.10.2015, dále schvaluje uzavření manželství mimo stanovenou dobu , a to 15.05.2015 ve 13.30 hodin.**

**Tyto výjimky se týkají pouze roku 2015. Pro další roky bude platit usnesení č. 11/2/2014 ze dne 01.12.2014.**

**Hlasování: přítomno: 9 členů pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0**

**Usnesení č. 5/1/2015 bylo schváleno**

#### **Ad7) Různé**

- Žádost pana Jana Jaroše a pana Petra Smutníka o zřízení kanalizační přípojky k hranici soukromého pozemku na náklady obce. V projektu nejsou tyto přípojky zakresleny.

Mgr. Hlavsová – najít vhodnou firmu, aby vybudování přípojky příliš finančně nezatížilo obec

Petr Jandl - zda nedošlo k pochybení v projektové dokumentaci

#### **Návrh usnesení č. 6/1/2015**

**ZO bere na vědomí žádost pana Jana Jaroše a pana Petra Smutníka ohledně zřízení kanalizační přípojky k hranici soukromého pozemku na náklady obce a pověřuje starostu obce k jednání s projektantem a s finančním manažerem SF ŽP ČR.**

**Hlasování: přítomno: 9 členů pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0**

**Usnesení č. 6/1/2015 bylo schváleno**

- Pan Pavel Buchta, který jedná jménem pana Bc. Lukáše Hromka, požádal Obec Nemojany o zřízení věcného břemene na pozemek par.č. 1383/2 v k.ú. Nemojany, jehož vlastníkem je obec Nemojany, a to z důvodu vedení plynovodní přípojky mezi plynovým řádem a plynoměrem. Tato přípojka je v současné době v majetku vlastníka RD čp.243, což je pan Bc. Lukáš Hromek. Vlastník RD čp. 243 i plynovodní přípojky se rozhodl převést plynovodní přípojku na firmu RWE Distribuční služby s.r.o.. Aby bylo toto možné uskutečnit, je nutné zřídit věcné břemeno na pozemku par. 1383/2 v k.ú. Nemojany mezi vlastníkem pozemku, prodávajícím (současným vlastníkem PP) a nabyvatelem (budoucím vlastníkem PP).

#### **Návrh usnesení č. 7/1/2015**

**ZO schvaluje zřízení věcného břemene na pozemku par. č. 1383/2, ostatní plocha, nacházející se v katastrálním území Nemojany, který je zapsán na listu vlastnictví č.10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov, v rozsahu 1 m na obě strany od půdorysu plynárenského zařízení. Věcné břemeno se zřizuje bezúplatně s tím, že investor podá návrh na zápis věcného břemene a ponese veškeré náklady s tím spojené.**

**Hlasování: přítomno: 9 členů pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0**

**Usnesení č. 7/1/2015 bylo schváleno**

- Záměr investora – Jan Čech – zámečnická dílna

Starosta přečetl záměr investora, pana Jana Čecha, na zřízení novostavby zámečnické dílny na pozemku par.č. 179/1 a 179/3 v k.ú. a obci Nemojany. Uvedené pozemky jsou v současnosti v majetku investora.

**Návrh usnesení č. 8/1/2015**

**ZO nemá námitek k výstavbě zámečnické dílny investora, pana Jana Čecha, na pozemku par.č. 179/1 a 179/3 v k.ú. a obci Nemojany.**

**Hlasování: přítomno: 9 členů pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0**

**Usnesení č. 8/1/2015 bylo schváleno**

- Zřízení povodňové komise

Návrh: předseda: Ing. Jan Bednář

místopředseda: Václav Mikel

členi: Petr Jandl, Ing. Miloš Němec, Miroslav Haška

**Návrh usnesení č. 9/1/2015**

**ZO schvaluje zřízení povodňové komise v tomto složení: předseda Ing. Jan Bednář, místopředseda Václav Mikel, členi Petr Jandl, Ing. Miloš Němec, Miroslav Haška.**

**Hlasování: přítomno: 9 členů pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0**

**Usnesení č. 9/1/2015 bylo schváleno**

- Eva Novotná – žádost o zařazení pozemku par.č. 286/3, vedeném na LV 376 v k.ú. Nemojany , do ÚP obce Nemojany, jako pozemek určený pro zástavbu.

Starosta přečetl žádost paní Eva Novotné ohledně změny ÚP a dále informoval, že dle sdělení Ing. Žabky z MěÚ Vyškov, ÚRP, nedoporučuje 3.změnu ÚP. Jeden až dva roky by trvala realizace této změny, která by obec stála nemalé finanční prostředky a dále vzhledem k tomu, že od roku 2020 má být v platnosti nový územní plán, na kterém by se mělo začít pracovat od roku 2015.

**Návrh usnesení č. 10/1/2015**

**ZO neschvaluje změnu č. 3 územního plánu z důvodu realizace nového ÚP, který má být zpracován do roku 2020.**

**Hlasování: přítomno: 9 členů pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0**

**Usnesení č. 10/1/2015 bylo schváleno**

- Schválení finanční komise pro ZŠ a MŠ Nemojany, PO

Ing. Miloš Němec informoval ohledně ukončení prac. poměru současné ekonomky školy a o nástupu nové pracovnice. Vzhledem k nutnosti sledovat hospodaření zdejší školy, navrhl finanční komisi pro ZŠ a MŠ Nemojany, PO, v tomto složení:

Předseda: Eva Hálová

Členi: Ing. Karel Psohlavec, Jitka Pěčková

**Návrh usnesení č. 11/1/2015**

**ZO schvaluje finanční komisi pro ZŠ a MŠ Nemojany, PO, v tomto složení:**

**Předseda: Eva Hálová Členi: Ing. Karel Psohlavec, Jitka Pěčková**

**Hlasování: přítomno: 9 členů pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0**

**Usnesení č. 11/1/2015 bylo schváleno**

- Kontrolní komise

Pan Petr Jandl byl vyzván, aby přednesl složení kontrolního výboru.

Kontrolní výbor navrhl ve složení:

Předseda: Petr Jandl

Členky: Mgr. Renáta Hlavsová, Ing. Věra Ryšávková

**Návrh usnesení č. 12/1/2015**

**ZO schvaluje kontrolní výbor ve složení:**

**Předseda: Petr Jandl Členi: Mgr. Renáta Hlavsová, Ing. Věra Ryšávková**

**Hlasování: přítomno: 9 členů pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0**

**Usnesení č. 12/1/2015 bylo schváleno**

- Informace starosty ohledně výběrového řízení na pracovníka obce.

Ad9) Diskuze

Pan Miroslav Jonáš poděkoval Českému zahrádkářskému svazu Nemojany za podporu Spolku Chobot Nemojany.

Zapsala dne 23.02.2015

Jitka Pěčková

Ověřovatelé zápisu

Mgr. Renáta Hlavsová .....

Petr Jandl.....

Ing. Jan Bednář  
starosta obce