

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Nemojany (dále jen ZO), které se konalo dne 31.03.2014 v 17.30 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu Nemojany.

Přítomni: Zdeněk Chromý, Karel Šmerda, Blažena Košťálová, Emil Pěček, Ing. Jan Bednář,
Ing. Jan Kříčka, Ing. Věra Ryšávková, RNDr. Petr Ryšávka

Omluven: Petr Jandl,

Program zasedání:

1. Zahájení
2. Seznámení s programem
3. Volba ověřovatelů zápisu
4. Kontrola minulého zápisu
5. Rozpočet 2014
6. Různé
7. Diskuze
8. Závěr

Ad1)

Starosta přivítal přítomné členy zastupitelstva obce Nemojany (dále jen ZO).

Ad2)

Starosta seznámil ZO s programem zasedání.

Návrh usnesení č. 1/2/12014

ZO schvaluje program zasedání tak, jak ho starosta navrhl.

Hlasování: přítomno: 8 členů pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 1/2/2014 bylo schváleno.

Ad3)

Starosta navrhl na ověřovatele zápisu Ing. Věru Ryšávkovou a Ing. Jana Bednáře

Návrh usnesení č. 2/2/2014

ZO schvaluje za ověřovatele zápisu Ing. Věru Ryšávkovou a Ing. Jana Bednáře.

Hlasování: přítomno: 8 členů pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 2/2/2014 bylo schváleno.

Ad4)

Kontrola minulého zápisu – 24.02.2014

ZO schválilo:

- program zasedání tak, jak ho starosta navrhl
- za ověřovatele zápisu paní Blaženu Košťálová a pana Emila Pěčka
- všechny předložené zadávací dokumenty ke stavbě: "Kanalizace a ČOV Nemojany" tak, jak byly prezentovány
- záměr obce prodat pozemek par.č. 761/13, ostatní plocha, v k.ú. Nemojany, o výměře 18 m², zapsaný na LV 10001 pro obec Nemojany. Záměr obce bude vyvěšen na úřední desce a na elektronické úřední podobu danou zákonem
- aby Ing. Josef Ryšávka nadále vykonával funkci přisedícího za obec Nemojany u Okresního soudu ve Vyškově

souhlasilo:

- se zařazením svého správního území do území působnosti MAS Moravský kras v období 2014 – 2020 a souhlasí s přípravou komunitně vedené integrované strategie území MAS Moravský kras pro období 2014 – 2020 na svém území
- se zněním Smlouvy č.:PV-014130006616/001a tím současně i se zřízením věcného břemene na pozemku par.č.318/1, trvalý travní porost, zapsaném na LV č. 10001 pro k.ú. Nemojany a obec Nemojany. Věcné břemeno spočívá v umístění stavby - kabelového vedení NN - realizované pod názvem „Nemojany, připojení RD Jandl,“ kde oprávněná je E.ON Distribuce, a.s. a povinná Obec Nemojany. ZO souhlasí s jednorázovou odměnou za zřízení věcného břemene ve výši 1.000.- Kč bez DPH
- s návrhem trati RZ „Račická“ při XXII. Rally Vyškov, která se bude konat 06.09.2014. Dále souhlasí s užitím navržených komunikací, s průjezdem dotčenými lokalitami a s průjezdem obcí, vše ve směru od Lulče na start RZ u Hotelu Nemojanský mlýn. Tento souhlas je podmíněn souhlasem majitele Hotelu Nemojanský mlýn a pořadatel se zaváže seznámit s termínem konání i chataře v chatové oblasti za rybníkem Chobot a směrem na Račice

prozatím se nebude vyjadřovat:

- ke zřízení věcného břemene ve prospěch Obce Luleč. Souhlasné stanovisko podmiňuje geometrickým zaměřením, aby bylo zřejmé, jak bude šachta skutečně zasahovat do pozemku par. č.193/3 v k. ú. Nemojany, která je ve vlastnictví obce Nemojany, pro případ, že by bylo na této parcele něco realizováno. Po předložení geometrického plánu a upřesnění o kolik m2 by se jednalo, se bude obec Nemojany vyjadřovat.

Nemá námitek.

- proti oplocení pozemků par.č.158 st., 174/1 a 1426, které jsou ve vlastnictví pana Josefa Remenára a které sousedí s obecním pozemkem, par. č. 1425, která je ve vlastnictví obce Nemojany.

Nebylo přijato usnesení týkající se finančního příspěvku Obci Luleč na vybudování nového chodníku.

Ad5) Rozpočet 2014

Rozpočet 2014

Návrh rozpočtu na rok 2014 sestavoval starosta obce, místostarosta obce, finanční výbor a účetní obce Nemojany. Návrh rozpočtu na rok 2014 byl vyvěšen na úřední desce od 14.03.2014 do 01.04.2014. a současně i na elektronické úřední desce obce Nemojany v době od 14.03.2014 do 01.04.2014. J.Pěčková přečetla návrh rozpočtu na rok 2014 v oblasti příjmové a v oblasti výdajové. ZO stanovilo, aby mohl starosta v souladu s § 102 odst.2 písm.a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, provádět jednotlivá rozpočtová opatření v rozsahu do výše 100 tis. Kč, jsou-li vyvolána organizačními změnami, pokud tyto změny nevyvolají další nároky na finanční prostředky obce a dále, aby mohl rozpočtová opatření ve vyšších částkách provádět jen v případech zapojení účelově přidělených finančních prostředků z jiných rozpočtů, nepředvídaných příjmů, dále kdy zapojení výdaje je nutné k zajištění chodu obce a kdy rozpočtové opatření je nezbytné, protože výdaj musí být realizován (úhrady pokut, penále, apod). Zastupitelstvo si vyhrazuje právo na informaci o každém rozpočtovém opatření provedeném v kompetenci starosty na nejbližším zasedání ZO konaném po schválení rozpočtového opatření starostou.

Návrh usnesení č. 3/2/2014

ZO schvaluje rozpočet a pravidla rozpočtových opatření obce Nemojany takto:

Příjmy na položky

Celkové příjmy rozpočtu ve výši 7 550 600 Kč

Financování ve výši 10 249 200 Kč

Výdaje na oddíl a paragraf

Běžné výdaje ve výši 5 362 800 Kč

Kapitálové výdaje 12 437 000 Kč

Z oblasti výdajové se schvalují následující transfery:

Neinvestiční transfery:

- 617.700.- Kč ZŠ a MŠ PO Nemojany
- 25.000.- Kč TJ Sokol Nemojany
- 3.000.- Kč Svaz invalidů Luleč
- 10.000.- Kč Myslivecké sdružení Hranáč
- 10.000.- Kč ČSZ, MO Nemojany
- 3.000.- Kč Asociaci PAPRSEK – tělesně postižené děti
- 18.000.- Kč SDH Nemojany z toho 8 tis. na hodovou zábavu

Neinvestiční transfery obcím:

Obec Drnovice

- 20.000.- Kč SDH Drnovice
- 1.000.- Kč pečovatelská služba

Město Vyškov

- 10.000.- Kč veřejnoprávní smlouva –projednávání přestupků

Sdružení obcí Dražanská vrchovina

- 20.000.- příspěvek na provoz

Nákup věcných darů:

- 4.000.- Kč soutěže při sportovních aktivitách
- 10.000.- Kč ostatní záležitosti kultury

ZO stanovuje v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, kompetenci starosty obce k provádění jednotlivých rozpočtových opatření v rozsahu do 100 tis. Kč jsou-li vyvolána organizačními změnami, pokud tyto změny nevyvolají další nároky na finanční prostředky obce.

Rozpočtová opatření v částkách vyšších může starosta obce provádět jen v případech zapojení účelově přidělených finančních prostředků z jiných rozpočtů, nepředvídaných příjmů, dále kdy zapojení výdaje je nutné k zajištění chodu obce a kdy rozpočtové opatření je nezbytné, protože výdaj musí být realizován.

Zastupitelstvo si vyhrazuje právo na informaci o každém rozpočtovém opatření provedeném v kompetenci starosty na nejbližším zasedání ZO konaném po schválení rozpočtového opatření starostou.

Zastupitelstvo dále stanovuje, že ve výdajové části rozpočtu nesmí být překročen stanovený objem běžných a kapitálových výdajů dle jednotlivých paragrafů schváleného rozpočtu na rok 2014.

V rámci paragrafů se změna v jednotlivých položkách, včetně mzdových položek a včetně změn mezi položkami běžných a kapitálových výdajů a naopak, povoluje.

Hlasování: přítomno: 8 členů pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 3/2/2014 bylo schváleno

Ad 6) Různé

- **Inventarizace za rok 2013**

Starosta obce přečetl výsledky inventarizace za rok 2013.

Hlavní inventarizační komise obce Nemojany odsouhlasila výsledky fyzické a dokladové inventarizace, při které nebylo shledáno rozdílu mezi účetním a fyzickým stavem. Rovněž přečetl seznam vyřazeného majetku v celkové hodnotě 8.450.- Kč.

Návrh usnesení č. 4/2/2014

ZO schvaluje výsledky inventarizace za rok 2014.

Hlasování: přítomno 8 členů pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 4/2/2014 bylo schváleno

- **RNDr. Petr Ryšávka – žádost o oplocení pozemku**

RNDr. Petr Ryšávka doplnil svoji žádost, která se řešila na zasedání ZO dne 24.02.2014, týkající se oplocení pozemků par.č. 25/18, 25/2, 26/1 a 26/7, všechny v k.ú. Nemojany, které sousedí s pozemkem par. č. 1408/2, který je ve vlastnictví obce Nemojany, o vyjádření správce toku Luštiny, Lesů ČR k výše uvedenému záměru.

Návrh usnesení č. 5/2/2014

ZO nemá námitek územnímu souhlasu a k oplocení pozemků par.č. 25/18, 25/2, 26/1 a 26/7, všechny v k.ú. Nemojany, dle předloženého nákresu. Dále stanovuje, že nedílnou součástí souhlasu obce s provedením oplocení bude vyjádření správce toku Luštiny, Lesů ČR včetně jejich připomínek.

Hlasování: přítomno 8 členů pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 5/2/2014 bylo schváleno

- **Soudce z lidu Ing. Josef Ryšávka**

Okresní soud ve Vyškově požádal obec Nemojany o návrh na přisedícího Okresního soudu ve Vyškově, a to vzhledem ke končícímu období, ve kterém byl přisedícím Ing. Josef Ryšávka. ZO na zasedání dne 24.02.2014 navrhlo na přisedícího u soudu pana Ing. Josefa Ryšávku. Ing. Josef Ryšávka s návrhem souhlasil.

Návrh usnesení č. 6/2/2014

ZO schvaluje, aby Ing. Josef Ryšávka vykonával funkci přisedícího za obec Nemojany u Okresního soudu ve Vyškově.

Hlasování: přítomno 8 členů pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 6/2/2014 bylo schváleno

- **Valná hromada VaK – zástupce obce**

VaK Vyškov žádají Obec Nemojany o zplnomocnění zástupců na valnou hromadu, která se uskuteční dne 30.05.2014. K účasti byli zplnomocněni starosta obce Zdeněk Chromý a jako náhradník místostarosta obce Karel Šmerda.

Návrh usnesení č. 7/2/2014

ZO zplnomocňuje starostu Zdeňka Chromého a náhradníka místostarostu Karla Šmerdu k zastupování Obce Nemojany na valné hromadě VaKu Vyškov, a.s. dne 30.05.2014.

Hlasování: přítomno 8 členů pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 7/2/2014 bylo schváleno

- **Rostěnice, a.s. – nabídka odkupu obecních pozemků**

Rostěnice, a.s. projevila zájem o odkoupení obecních pozemků, která má v současné době od obce Nemojany v pronájmu. Nabízejí za 1 ha 200 tis. Kč.

Návrh usnesení č. 8/2/2014

ZO schvaluje, že obecní pozemky, které má v pronájmu Rostěnice, a.s. od obce Nemojany, se nebudou prodávat.

Hlasování: přítomno 8 členů pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 8/2/2014 bylo schváleno

- **Žádost chatařů z oblasti Kopanin**

Ing.Štefan Muranyi, jako zástupce chatařů z oblasti Kopanin, se dostavil na zdejší obecní úřad a přinesl žádost o povolení umístění vodovodní šachty na obecním pozemku par.č. 557/2, trvalý travní porost, v k.ú. Nemojany, ve vlastnictví obce Nemojany. Starosta objasnil ZO problematiku chatařů z oblasti Kopanin s vodovodní šachtou.

Návrh usnesení č. 9/2/2014

ZO souhlasí s umístěním vodovodní šachty na pozemku par.č. 557/2, trvalý travní porost, v k.ú.

Nemojany, zapsaný na LV 10001, ve vlastnictví obce Nemojany.

Hlasování: přítomno 8 členů pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 9/2/2014 bylo schváleno

- **Příbyl Petr žádost - kovošrot ZOO**

Starosta přečetl žádost pana Petra Příbyla ohledně dlouhodobého pronájmu zdejšího pískového lomu, který je ve vlastnictví obce Nemojany. Jeho záměr je zřídit zde kovošrot ZOO – výstavu kovářského díla.

ZO pověřilo starostu, aby na další zasedání pozval pana Petra Příbyla, aby blíže objasnil svůj záměr.

- **Petr Svoboda sděloval obci,**

že z důvodu prodeje RD čp. 28 v obci Nemojany došlo ke změně uživatele garáže, která se nachází na par.č.1386/1, ostatní plocha, v k.ú. Nemojany, která byla jmenovanému rozhodnutím ze dne 27.06.1973 dána do trvalého užívání. Jelikož byly ZO předloženy nepravdivé informace a neúplné dokumenty ohledně trvalého užívání garáže, bude se ZO k tomuto bodu vyjadřovat, až budou tyto věci dány do pořádku a znovu předloženy ZO.

- **Prodej pozemku par.č. 761/13, ostatní plocha, v k.ú. Nemojany**

Manželé Michálkovi si podali žádost ohledně odkupu pozemku par.č. 761/13, ostatní plocha, v k.ú. Nemojany, o výměře 18 m², zapsaný na listu vlastnictví 10001 pro obec Nemojany. Záměr obce Nemojany byl vyvěšen po zákonnou dobu na úřední desce a elektronické úřední desce, a to po dobu 15 dnů – od 14.03.2014 do 31.03.2014. Jako jediní zájemci jsou výše uvedení manželé Michálkovi.

Návrh usnesení č. 10/2/2014

ZO schvaluje prodej pozemku par.č.761/13, ostatní plocha, o výměře 18 m², v k.ú. Nemojany, zapsaný na LV 10001, ve vlastnictví obce Nemojany, manželům Zdeňku a Silvii Michálkovým za cenu 100.- Kč za 1 m². Současně kupující uhradí i veškeré poplatky s prodejem související – sepsání kupní smlouvy, návrh na vklad do katastru.

Hlasování: přítomno 8 členů pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 10/2/2014 bylo schváleno

- **Vydržení pozemku**

Paní Marie Bučková požádala Obec Nemojany o směnu pozemku par.č.31/2, ostatní plocha, o výměře 66 m², nacházející se v katastrálním území Nemojany, který je zapsán na LV paní Marie Bučkové, za pozemek par.1434/1, ostatní plocha, o výměře 161 m², nacházející se v katastrálním území Nemojany, který je zapsán na listu vlastnictví č.10001 u KÚ pro JMK, KÚ Vyškov, ve vlastnictví obce Nemojany.

Návrh usnesení č. 11/2/2014

ZO schvaluje záměr obce směnit pozemek par.č. 1434/1, ostatní plocha, o výměře 161 m², nacházející se v katastrálním území Nemojany, který je zapsán na listu vlastnictví č.10001 u KÚ pro JMK, KÚ Vyškov, ve vlastnictví obce Nemojany za pozemek par.č.31/2, ostatní plocha, o výměře 66 m², nacházející se v katastrálním území Nemojany, který je zapsán na LV fyzické osoby.

Hlasování: přítomno 8 členů pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 11/2/2014 bylo schváleno

- **MUDr. Karel Mittner – žádost o úpravu připojení na pozemní komunikaci při akci přístavba, nástavba a stavební úpravy RD čp.174 na par.č.235 234/1 v k.ú. Nemojany.**

Starosta přečetl žádost MUDr. Karla Mittnera ohledně úpravy připojení na pozemní komunikaci při stavebních úpravách domu čp. 174 v obci Nemojany. Dle předložené projektové dokumentace toto připojení povede přes par.č.227/2 v k.ú. Nemojany, která je ve vlastnictví obce Nemojany a je zapsaná na LV 10001.

Návrh usnesení č. 12/2/2014

ZO souhlasí s úpravou připojení na pozemní komunikaci při akci „Přístavba, nástavba a stavební úpravy rodinného domu na par. č. 235 a 234/1 v k.ú. Nemojany“ dle předložené projektové dokumentace. Toto připojení povede přes par.č. 227/2 v k.ú. Nemojany, která je ve vlastnictví obce Nemojany.

Hlasování: přítomno 8 členů pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 12/2/2014 bylo schváleno

- **ZŠ a MŠ Nemojany – dodatečné schválení přírůstku**

Ředitelka ZŠ a MŠ Nemojany, PO, Ilona Kummerová dodatečně požádala ZO o schválení přírůstku do majetku - DDHM. Jedná se zakoupení kozy tělocvičné v hodnotě nad 10 tis. Kč. Ředitelka školy předem nepožádala svého zřizovatele, tak jak ukládá zřizovací listina, o souhlas se zakoupením DDHM v hodnotě nad 10 tis. Kč, čímž opětovně porušila Zřizovací listinu.

Návrh usnesení č. 13/2/2014

ZO dodatečně schvaluje pořízení DDHM – kozy tělocvičné do majetku.

Hlasování: přítomno 8 členů pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 13/2/2014 bylo schváleno

Návrh usnesení č. 14/2/2014

ZO uděluje ředitelce ZŠ a MŠ Nemojany, PO, Mgr. Iloně Kummerové napomenutí, a to vzhledem k tomu, že opětovně nedodržela čl. 6, písm.A odst.1, Zřizovací listiny PO obce Nemojany č.j. 1/2009. Jedná se o závažné porušení a neplnění právních povinností vyplývajících z činností, úkolů a pravomocí na vedoucím pracovním místě ředitele.

Hlasování: přítomno 8 členů pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 14/2/2014 bylo schváleno

Ad7) Diskuze

- Informace starosty ohledně výběrového řízení na administraci projektu ČOV a kanalizace Nemojany a na BOZP
- Starosta seznámil přítomné, že byla podána žádost na KÚ JMK ohledně přidělení dotace na ČOV
- Starosta poděkoval všem za účast

Zapsala dne 08.04.2014

Jitka Pěčková

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Věra Ryšávková

Ing. Jan Bednář

Zdeněk Chromý

starosta obce