

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Nemojany, které se konalo dne 10.09.2012 v 17.30 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu Nemojany.

Přítomni: Zdeněk Chromý, Karel Šmerda, Blažena Košťálová, Emil Pěček, Petr Jandl,

RNDr.Petr Ryšávka – příchod v 17.40 hodin, Ing. Věra Ryšávková – příchod v 17.45 hodin.

Omluven: Ing. Jan Bednář

Neomluven: Ing. Jan Kříčka

Program:

1. Zahájení
2. Seznámení s programem
3. Volba ověřovatelů zápisu
4. Kontrola minulého zápisu
5. Rozpočtová opatření
6. Různé
7. Diskuze
8. Závěr

Ad1)

Starosta přivítal přítomné členy zastupitelstva obce Nemojany (dále jen ZO) a přítomné občany.

Ad2)

Seznámení s programem zasedání

Starosta seznámil přítomné s programem zasedání a vyzval zastupitele, zda chtějí program doplnit.

Návrh usnesení č. 1/5/2012

ZO schvaluje program zasedání tak, jak ho starosta obce přečetl.

Hlasování: přítomno 5 členů pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 1/5/2012 bylo schváleno

Ad3)

Starosta navrhl na ověřovatele zápisu paní Blaženu Košťálovou a pana Karla Šmerdu .

Návrh usnesení č. 2/5/2012

ZO schvaluje za ověřovatele zápisu paní Blaženu Košťálovou a pana Karla Šmerdu.

Hlasování: přítomno: 5 pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 2/5/2012 bylo schváleno

Ad4) Kontrola zápisu z minulého zasedání

ZO schválilo:

- Program zasedání
- Ověřovatele zápisu pana Karla Šmerdu a pana Petra Jandla
- Rozpočtová opatření č. 2,3/2012
- Závěrečný účet obce Nemojany
- Příspěvek na Babské hody v roce 2012 ve výši 8 tis. Kč – prostřednictvím SDH Nemojany
- Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene na par.č. 264/1 v k.ú. Nemojany
- Odsouhlasilo realizaci stavby s názvem „Nemojany, přípojka NN k RD Pěček“

Ad5)

J. Pěčková přečetla rozpočtové opatření č. 4,5/2012 v oblasti příjmů a v oblasti výdajů.

Návrh usnesení č. 3/5/2012

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 4,5/2012.

Hlasování: přítomno: 7 členů pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 3/5/2012 bylo schváleno

Ad6) **Různé**

- Starosta přečetl žádost paní Mileny Píповé ohledně změny územního plánu obce Nemojany. Jedná se o výstavbu domu nebo obytné chaty, stájí pro chov hospodářských zvířat, seníku a mlékárny v oblasti nemojanských Kopanin. Návrh : začlenit žádost při realizaci nového územního plánu a rovněž takto směřovat i nové žádosti.

Návrh usnesení č. 4/5/2012

ZO schvaluje začlenění žádosti paní Píповé při realizaci nového územního plánu obce Nemojany.

Hlasování: přítomno: 7 členů pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 4/5/2012 bylo schváleno

- SDH Nemojany – žádost o zakoupení hasičského auta

Starosta seznámil ZO se žádostí SDH Nemojany o zakoupení hasičského vozidla. Ing. Miloš Němec , jednatel SDH,informoval přítomné o dosavadních možnostech: možnost zakoupení starší AVIE nebo dodávky, zvážit, co by bylo vhodnější a dále se snažil zodpovědět dotazy ZO.

RNDr.Petr Ryšávka – kolik je v současnosti členů SDH, finanční zatížení obce

Ing.Věra Ryšávková – úpravy ve vozidle, představa o parkování

Návrh usnesení č. 5/5/2012

ZO schvaluje zakoupení hasičského vozidla do výše 100 tis. Kč.

Hlasování: přítomno: 7 členů pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 5/5/2012 bylo schváleno

- Smlouva o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu

Starosta přečetl smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu na pozemcích par.č. 318/1, 1370 a 1377, všechny v k.ú. Nemojany.Toto věcné břemeno se týká stavby realizované pod názvem „Nemojany, připojení par.č.324/3 RD Polášková“ mezi Obcí Nemojany a E.ON Distribucí, a.s., za jednorázovou úplatou v celkové výši 1800 Kč bez DPH.

Návrh usnesení č. 6/5/2012

ZO schvaluje znění smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu na par.č. 318/1, 1370 a 1377, všechny v k.ú. Nemojany a jednorázovou úplatou za zřízení břemena ve výši 1800 Kč bez DPH.

Hlasování: přítomno: 7 členů pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 6/5/2012 bylo schváleno

- Smlouva o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu

Starosta přečetl smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu na pozemcích par.č. 225/6,225/9,227/3 a 1358/4 všechny v k.ú. Nemojany.Toto věcné břemeno se týká stavby realizované pod názvem „Nemojany, připojení 6x RD Podhoří“ mezi Obcí Nemojany a E.ON Distribucí, a.s., za jednorázovou úplatou v celkové výši 2200 Kč bez DPH.

Návrh usnesení č. 7/5/2012

ZO schvaluje znění smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu na par.č.225/6,225/9,227/3 a 1358/4, všechny v k.ú. Nemojany a jednorázovou úplatu za zřízení břemena ve výši 2200 Kč bez DPH.

Hlasování: přítomno: 7 členů pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 7/5/2012 bylo schváleno

- Při žádosti pana Skalického o povolení překrytí střechy domu nad chodník při rekonstrukci domu čp. 237 v obci Nemojany bylo zjištěno, že pozemek pod silnicí III/37929 Tučapy - Nemojany je ve vlastnictví obce Nemojany . SaÚ silnic, JMK, žádá o převedení tohoto pozemku do vlastnictví JMK. Je nutné zaměřit stávající chodník, který se nachází na tomto pozemku a přidělit mu nové parcelní číslo. Chodník zůstane v majetku obce Nemojany.

Návrh usnesení č. 8/5/2012

ZO schvaluje bezúplatný převod části pozemku par.č. 1412/2 v k.ú. Nemojany, na kterém se nachází silnice III/37929, z vlastnictví Obce Nemojany do vlastnictví JMK . Nově zaměřený chodník nacházející se na této parcele zůstane ve vlastnictví obce Nemojany.

Hlasování: přítomno: 7 členů pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 8/5/2012 bylo schváleno

- Starosta seznámil přítomné se žádostí pana Medka o závazné stanovisko na směnu a prodej pozemků z důvodu zakoupení pozemku od pana Haluzy a následnou výstavbou rodinného domu.

Jedná se o směnu části pozemků par.č. 337/1,2,340/1,2,341,344,345/1,2,v k.ú. Nemojany, které jsou v současné době ve vlastnictví různých majitelů (tyto části pozemků by pan Medek od současných majitelů odkoupil) za část pozemku par.č. 1383 v k.ú. Nemojany, který je ve vlastnictví Obce Nemojany a dále pozemek par.č. 1408/2 v k.ú. Nemojany, ve vlastnictví Obce Nemojany, odprodat panu Medkovi.

Vzhledem k tomu, že při jednání na místě samém byla dojednána jiná předběžná domluva a nyní pan Medek předložil jiný návrh (důvod: nepřiměřené finanční požadavky dvou prodejců při směně pozemků) bez obeznámení ostatních účastníků, ZO vydává toto usnesení:

Návrh usnesení č. 9/5/2012

ZO vydává zamítavé stanovisko ke směně části pozemků par.č.337/1,2,340/1,2,341,344,345/1,2, v k.ú. Nemojany za část pozemku par.č. 1383 v k.ú. Nemojany, který je ve vlastnictví Obce Nemojany a rovněž neschvaluje prodej pozemku par.č. 1408/2 v k.ú. Nemojany, ve vlastnictví Obce Nemojany.

Hlasování: přítomno: 7 členů pro: 5 proti: 0 zdržel se: 2

Usnesení č. 9/5/2012 bylo schváleno

- Starosta přečetl poděkování od nemojanských žen za příspěvek na Babské hody v roce 2012

Ad7) Diskuze

- Umístění LED světel v obci Nemojany
- Informace starosty ohledně bio popelnic
- Ing.Němec – poděkování starostovi za spolupráci s SDH
- Chodník směr Habrovany-kritika, informace ohledně dodělovky
- Návrh na umístění dopravní značky – omezení rychlosti u obecního úřadu

Na závěr se starosta rozloučil s přítomnými a poděkoval za účast.

Zapsala: Jitka Pěčková

Ověřovatelé zápisu: Blažena Košťálová

Karel Šmerda

Zdeněk Chromý
starosta obce