

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Nemojany (dále jen ZO), které se konalo dne 17.06.2013 v 17.30 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu Nemojany.

Přítomni: Zdeněk Chromý, Karel Šmerda, Emil Pěček, Ing. Jan Bednář, Ing. Jan Kříčka, Ing. Věra Ryšávková
Omluveni: Blažena Košťálová, Petr Jandl, RNDr. Petr Ryšávka

Program zasedání:

1. Zahájení
2. Seznámení s programem
3. Volba ověřovatelů zápisu
4. Kontrola minulého zápisu
5. Rozpočtová opatření
6. Závěrečný účet
7. Schválení účetní závěrky ZŠ a MŠ Nemojany, PO, a převod zlepšeného hospodářského výsledku ZŠ a MŠ Nemojany, PO
8. Různé
9. Diskuze
10. Závěr

Ad1)

Starosta přivítal přítomné členy zastupitelstva obce Nemojany (dále jen ZO) a přítomné občany.

Ad2)

Starosta seznámil ZO s programem zasedání .

Návrh usnesení 1/3/2013

ZO schvaluje program zasedání tak, jak ho starosta navrhl.

Hlasování: přítomno: 6 členů pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 1/3/2013 bylo schváleno

Ad3)

Starosta navrhl na ověřovatele zápisu Ing. Jana Kříčku a Ing. Věru Ryšávkovou

Návrh usnesení 2/3/2013

ZO schvaluje za ověřovatele zápisu Ing. Jana Kříčku a Ing. Věru Ryšávkovou.

Hlasování: přítomno: 6 členů pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 2/3/2013 bylo schváleno

Ad4)

Kontrola minulého zápisu – 25.03.2013

ZO schválilo:

- program zasedání tak, jak ho starosta obce přečetl
- za ověřovatele zápisu Ing. Jana Bednáře a Emila Pěčka
- rozpočet na rok 2013, a to v oblasti příjmové na položky a v oblasti výdajové na odd.par. a dále schválilo neinvestiční transfery sdružením, Obci Drnovice, Městu Vyškov a Sdružení obcí Dražanská vrchovina
- stanovilo kompetenci starosty k provádění jednotlivých rozpočtových opatření v průběhu roku
- účetní závěrku obce Nemojany za rok 2012
- výsledky inventarizace za rok 2012
- záměr obce pronajmout obecní pozemky par.č.487 a 479, PK pozemkový katastr, obě v k.ú. Nemojany

- znění a podpis smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu ve prospěch E.ONu na par.č. 1412/1vedenou pro obec Nemojany a jednorázovou úplatu za zřízení břemena ve výši 1000.- Kč
- zplnomocnilo starostu obce Zdeňka Chromého a jako náhradníka místostarostu Karla Šmerdu k zastupování Obce Nemojany na valné hromadě VaKu Vyškov

Ad)5

Rozpočtová opatření č. 1,2,3/2013

J.Pěčková přečetla rozpočtová opatření:

1/2013 za měsíc duben 2013 – jednalo se pouze o navýšení u příjmů a zapojení financování do výdajů

2/2013 za měsíc květen 2013 – navýšení u příjmů, přesuny u výdajů a zapojení financování

3/2013 za měsíc červen – navýšení u příjmů, u výdajů a zapojení financování

Dále navyšuje odměnu kronikáři na částku 5 tis. Kč. Bude provedeno RO v měsíci červenci 2013.

Návrh usnesení č. 3/3/2013

ZO schvaluje rozpočtová opatření č. 1,2,3/2013 a navýšení odměny kronikáři na částku 5 tis. Kč.

Hlasování: přítomno: 6 členů pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 3/3/2013 bylo schváleno

Ad6)

Závěrečný účet obce Nemojany za rok 2012

J. Pěčková seznámila přítomné se závěrečným účtem obce Nemojany za rok 2012. Tabulky, které ZO obdrželo, obsahovaly schválený rozpočet, upravený rozpočet, rozpočtová opatření, skutečné příjmy a výdaje v roce 2012 a porovnání s rokem 2011. K položkám u příjmů a k odd.par. u výdajů byl poskytnut detailní komentář, byly poskytnuty informace ohledně odpadového hospodářství, přehledu poskytnutých dotací, plnění rozpočtu financování, rozpočtových opatření, bankovního účtu, hospodaření ZŠ a MŠ Nemojany, PO, finančního vypořádání, nakládání s majetkem, přehledu DNM a DHM, sdělení o účetní závěrce a výsledku hospodaření. Součástí ZÚ jsou výše uvedené tabulky, zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2012 a Výkaz FIN 2-12 M.

Návrh usnesení č. 4/3/2013

ZO schvaluje závěrečný účet obce Nemojany, včetně zprávy o přezkoumání hospodaření obce za rok 2012 a dalších příloh, vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.

Hlasování: přítomno 6 členů pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 4/3/2013 bylo schváleno.

Ad7)

Schválení účetní závěrky a schválení zlepšeného hospodářského výsledku za rok 2012

ZŠ a MŠ Nemojany, PO

Ředitelka školy předložila ZO účetní závěrku za rok 2012 a návrh na rozdělení zlepšeného hospodářského výsledku za rok 2012.

Zlepšený hospodářský výsledek činí 6 438,50 Kč

Návrh na rozdělení: fond odměn 0 Kč

fond rezerv 6 438,50 Kč

Návrh usnesení č. 5/3/2013

ZO schvaluje účetní závěrku ZŠ a MŠ Nemojany, PO, se zlepšeným hospodářským výsledkem za rok 2012 ve výši 6 438,50 Kč.

ZO schvaluje převod zlepšeného hospodářského výsledku takto:

fond odměn: 0 Kč rezervní fond 6 438,50 Kč.

Hlasování: přítomno 6 členů pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 5/3/2013 bylo schváleno

Ad7) Různé

- **Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci**

Starosta obce přečetl žádost o vyjádření k projektové dokumentaci na stavbu rodinného domu manželů Rozčinských v obci Nemojany.

Návrh usnesení č. 6/3/2013

ZO nemá námitek proti výstavbě RD dle předložené PD k územnímu a stavebnímu řízení na akci

“Nemojany 32, přístavba samostatné bytové jednotky na par.č. st. 159 a 49, obě v k.ú. Nemojany.

ZO upozorňuje, že tento RD je pouze 90 cm od hranice jiného pozemku, par.č. 1412/1, kde je umístěna zastávka autobusu a jsou zde informační tabule. Tato zastávka i tabule zůstanou zachovány i do budoucnosti.“

Hlasování: přítomno 6 členů pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 6/3/2013 bylo schváleno

- **Zdeněk Pehal – žádost o vyjádření k záměru akce „Farma Hranáč“**

Starosta přečetl žádost a předložil dokumentaci pana Zdeňka Pehala ohledně vyjádření k záměru akce „Farma Hranáč“.

Návrh usnesení č. 7/3/2013

ZO nemá námitek k záměru akce „Farma Hranáč – přestavba a přístavba hospodářské budovy na podnikání Nemojany, Na Hranáči č.p. 39.“

Hlasování: přítomno 6 členů pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 7/3/2013 bylo schváleno

- **Jan Čech – žádost o napojení nového vjezdu ze zahrady na komunikaci**

Pan Jan Čech si podal na obecní úřad žádost o souhlas s napojením nově vybudovaného vjezdu u své zahrady na místní komunikaci .

Návrh usnesení č. 8/3/2013

ZO nemá námitek k připojení vjezdu z par. č. 179/3 (zahrada) na par.č. 1425 (ostatní komunikace), vše v k.ú. Nemojany.

Hlasování: přítomno 6 členů pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 8/3/2013 bylo schváleno

- **Zdeněk Marišler-žádost o pronájem obecních pozemků**

ZO na svém zasedání dne 25.03.2013 usnesením č. 7/2/2013 schválilo záměr obce pronajmout pozemky par.č. 487 o výměře 773 m², PK pozemkový katastr a par.č. 479 o výměře 12 217 m², PK pozemkový katastr, obě v k.ú. Nemojany, vedené na LV 10001 pro obec Nemojany. Tento záměr obce byl vyvěšen na úřední desce a na elektronické úřední desce obce Nemojany po dobu danou zákonem. Jako jediný zájemce je pan Zdeněk Marišler, který projevil o pronájem zájem a který uvedl, že pronajaté pozemky bude užívat k hospodářským účelům. Pronájem uvedených pozemků se stanovuje na dobu neurčitou.

V případě, že obec bude pozemek potřebovat ve veřejném zájmu, může být užívání skončeno před uplynutím sjednané doby. V tom případě musí být nájemci doručeno oznámení o výpovědi této dohody do 30.06.běžného roku s tím, že dočasné užívání končí k 30.09. toho roku. Roční pronájem bude činit 220.- Kč za rok. Tato cena byla určena dohodou.

Návrh usnesení č. 9/3/2013

ZO schvaluje pronájem pozemků par.č. 487 o výměře 773 m², PK pozemkový katastr a par.č. 479 o výměře 12 217 m², PK pozemkový katastr, obě v k.ú. Nemojany, vedené na LV 10001 pro obec Nemojany, panu Zdeňku Marišlerovi, Tučapy, za dohodnuté nájemné ve výši 220.- Kč/rok.

Hlasování: přítomno 8 členů pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 9/3/2013 bylo schváleno

- **Starosta seznámil ZO se zápisem dětí do mateřské školy na školní rok 2013 – 2014**

- **Rally Vyškov**

Hanácký Rally klub v AČR si podal žádost ohledně vyjádření a souhlasu s návrhem trati rychlostní zkoušky závodů rally v měsíci září 2013. Start rychlostní zkoušky má být u Nemojanského mlýna.

Návrh usnesení č. 10/3/2013

ZO souhlasí s návrhem trati RZ „Račická“, soutěže s názvem „XXI. Rally Vyškov“ konané ve dnech 06. a 07.09.2013 dle předloženého plánu. Tento souhlas je podmíněn souhlasem majitele rekreačního objektu Hotel Nemojanský mlýn. Termín soutěže je nutno dát s předstihem na vědomí chatařům, kteří vlastní chaty směrem na Račice za obcí Nemojany.

Hlasování: přítomno 6 členů pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 10/3/2013 bylo schváleno

- **Sakrální stavby**

Od měsíce srpna 2012 do měsíce března 2013 visela na úřední desce i el. úřední desce výzva obce Nemojany, která vyzývala vlastníka majetku:

Kříž na par.č.1356, kříž na par.č.1412/3, kříž na par.1413/1, kříž na par.č.761/8, Boží muka na par.č.997/1, všechny v k.ú. Nemojany,

aby se přihlásil na OÚ Nemojany. Vzhledem k tomu, že se nepřihlásil žádný vlastník, obec Nemojany přijímá výše uvedený majetek do svého vlastnictví, a to jednotlivě v ceně 1.- Kč .

Návrh usnesení č. 11/3/2013

ZO přijímá do vlastnictví obce Nemojany sakrální stavby: Kříž na par.č.1356, kříž na par.č.1412/3, kříž na par.1413/1, kříž na par.č.761/8, Boží muka na par.č.997/1, všechny v k.ú. Nemojany, a to jednotlivě v hodnotě 1.- Kč.

Hlasování: přítomno 6 členů pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 11/3/2013 bylo schváleno

- **Územní plán obce Nemojany**

Starosta informoval ZO, že nový ÚP obce Nemojany má být zpracován až do roku 2020. V současné době jsou podány dvě žádosti ohledně změny ÚP obce Nemojany. První žádost od pana Bezděka a druhá žádost od J.Nováka, E.Novotné a J.Krejčířkové.

Návrh usnesení č. 12/3/2013

ZO se usnáší, že změny ÚP obce Nemojany se budou s platností od 17.06.2013 provádět za těchto podmínek:

- 1. Počet žádostí musí dosáhnout minimálně počtu pěti**
- 2. Pokud nebude naplněn počet pěti žádostí, budou se provádět změny každé dva roky**

Hlasování: přítomno 6 členů pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 12/3/2013 bylo schváleno

- **Žádost o prodej pozemku**

Starosta přečetl žádost p. Soni Zabloudilové ohledně prodeje obecního pozemku par.č. 1419 v k.ú. Nemojany, který je ve vlastnictví obce Nemojany. Jedná se o pozemek před čp.90 v obci Nemojany. Vzhledem k tomu, že obec Nemojany v současné době pozemky neprodává, v tomto smyslu se odpoví i žadatelce.

- **Výběrová řízení**

Usnesením č. 7/6/2011 ze dne 01.06.2011 ZO schválilo, aby do 100 tis. Kč prováděl zadávání a výběrová řízení veřejných zakázek starosta obce s tím, že o tomto řízení bude na nejbližším zasedání informovat Z .Starosta na základě těchto svých povinností provedl podání a výběr dodavatele služby „Organizace a administrace VŘ na dodavatele stavebních prací při realizaci veřejné zakázky: ČOV a kanalizace Nemojany.“ Starosta o tomto informoval ZO.

Ad8) Diskuze

Diskuze nebyla.

Ad9) Závěr

Na závěr se starosta rozloučil s přítomnými a poděkoval všem za účast.

Zapsala dne 24.06.2013 Jitka Pěčková

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Jan Kříčka

Ing. Věra Ryšávková

Zdeněk Chromý – starosta obce