

Obec Nemojany, Nemojany 10, 683 03 Luleč, IČ: 00292125

**Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Nemojany, které se konalo dne 30. 01. 2019 v 17,30 hodin
v zasedací místnosti Obecního úřadu Nemojany**

Přítomni: Dalibor Hlavsa, Zdeněk Holcman, Karel Mittner, Juraj Toriška, Dalibor Pastorek, Dana Trnavská, Blanka Halasová, Andrea Němcová, Miloš Němč

Omluven: -

Zahájení zastupitelstva obce: 17.33 hodin
Přerušení: bez přerušení
Ukončení: 19.20 hodin

Program zasedání:

- 1) Zahájení
- 2) Seznámení s programem
- 3) Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu
- 4) Kontrola minulého zápisu
- 5) Schválení smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene rozšíření DS kabel NN Jakubo“
- 6) Schválení smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene 29 krát odběr kabelového vedení NN Ing. Žitný“
- 7) Schválení smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene rozšíření DS kabel NN Mgr. Kvietková“
- 8) Schválení smlouvy o odkupu telefonní budky
- 9) Schválení uzavření a podpisu smlouvy na vypracování projektové dokumentace Intenzifikace ČOV Nemojany
- 10) Schválení dodatku smlouvy k rozšíření projektu pro objekt ZŠ a MŠ Nemojany
- 11) Různé
 - a) Vyjádření k žádosti o schválení stavby skladové haly montované konstrukce p. Balcárek
 - b) Informace k provedeným rozpočtovým opatřením v závěru roku 2018
 - c) Informace k projektu pro Sportovní a dětské hřiště Nemojany
 - d) Informace k převodu elektroměru v kapličky
 - e) Informace o podepsání smlouvy o užívání pozemku - Ryšávkovi
 - f) Informace ke kolaudaci ČS3
 - g) Informace o rozšíření systému GIS o pasportizaci osvětlení a rozdělení splaškové kanalizace
 - h) Informace INFO Kanál
 - i) Zadání zpracování smlouvy pasportizace komunikací
 - j) Vypořádání rybí obsádky – Moravský rybářský svaz
 - k) Vyjádření k žádosti manželů Anovčínových
 - l) Směna pozemků manželů Gottwaldových v souvislosti s výstavbou chodníku

DOPLNĚNO:

m) RALLY Vyškov 2019;

n) Schválení podání žádosti o dotaci a návrh na uzavření smlouvy s kompletní administrací dotačního projektu „Obnova a přestavba multifunkční budovy ZŠ a MŠ Nemojany v rámci dotačního titulu "117d8210E Rekonstrukce a přestavba veřejných budov";

o) Žádost paní Bednářové o odkoupení obecního pozemku.

12) Diskuse

13) Závěr

Ad 1) Zahájení

Starosta obce přivítal přítomné členy zastupitelstva obce Nemojany (dále jen ZO) a přítomné občany, konstatoval počet přítomných zastupitelů, usnášenischopnost ZO a oslovování bez titulů včetně zápisu.

17.41 hodin opustil zastupitel M. Němec zasedací místnost

Ad 2) Seznámení s programem

Starosta obce seznámil přítomné s navrženým programem zasedání ZO Nemojany a navrhl doplnění bodu různého o bod m) RALLY Vyškov 2019; n) Schválení podání žádosti o dotaci a návrh na uzavření smlouvy s kompletní administrací dotačního projektu „Obnova a přestavba multifunkční budovy ZŠ a MŠ Nemojany v rámci dotačního titulu "117d8210E Rekonstrukce a přestavba veřejných budov"; o) Žádost paní Bednářové o odkoupení obecního pozemku.

Zastupitelé dostali možnost se k návrhu před hlasováním vyjádřit. Jiný návrh nebyl předložen.

Návrh usnesení č. 1/3/2019

ZO schvaluje program tak, jak jej přednesl předsedající včetně jeho doplnění.

Hlasování veřejné: přítomno 9 členů: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 1 (M.N.)

Usnesení č. 1/3/2019 bylo schváleno.

17.44 hodin se vrátil zastupitel M. Němec do zasedací místnosti

Ad 3) Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starosta obce navrhl jako zapisovatelku Evu Hálovou a jako ověřovatele zápisu Juraje Torišku a Karla Mittnera. Zastupitelé dostali možnost se k návrhu před hlasováním vyjádřit. Jiný návrh nebyl předložen.

Návrh usnesení č. 2/2/2018

ZO schvaluje jako zapisovatelku E. Hálovou a za ověřovatele zápisu J. Torišku a K. Mittnera.

Hlasování veřejné: přítomno 9 členů: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 2/3/2019 bylo schváleno.

Ad 4) Kontrola minulého zápisu

ZO schválilo:

- program zasedání tak, jak jej přednesl předsedající
- zapisovatelku E. Hálovou, ověřovatele zápisu D. Trnavskou a A. Němcovou
- odvolání původní a jmenování nové školské rady za zřizovatele
- cenu stočného pro rok 2019 43,-Kč za 1m³ bez DPH
- smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s E.ON Distribuce a.s., , na zhotovení přípojky NN pro stavby p. Ryšávky a p. Jakubo a pověřilo starostu jejím podpisem
- rozpočtové opatření č. 8 v předneseném znění, s tím, aby za provedení nezbytných rozpočtových opatření v oblasti příjmů i výdajů v závěru roku 2018 odpovídal starosta obce
- návrh střednědobého výhledu rozpočtu na roku 2019 - 2023
- rozpočtové provizorium na rok 2019
- změnu členů v povodňové komisi
- složení inventarizačních komisí

ZO Nemojany neschválilo:

- finanční příspěvek panu Smutnému z rozpočtu obce na zhotovení soukromé části přípojky splaškové kanalizace

Ad 5) Schválení smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene rozšíření DS kabel NN Jakubo“

Starosta obce seznámil přítomné s ustanovením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030048284/003 s E.ON Distribuce a.s., na zřízení podzemní kabelové přípojky NN přes obecní pozemky parc. č. 1417/7 a 1425 k novostavbě RD manželů Jakubových. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úplatu 2.300,-Kč, veškeré náklady hradí budoucí oprávněný. Všichni zastupitelé měli možnost smlouvu prostudovat a vyjádřit se k ní. Jiný návrh, či změny nebyly předloženy.

Návrh usnesení č. 3/3/2019

ZO Nemojany schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s E.ON Distribuce, a.s., na zhotovení podzemní kabelové přípojky NN ke stavbě RD manželů Jakubových, přes obecní pozemky parc.č. 1417/7 a 1425. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úplatu 2.300,- Kč. Veškeré spojené náklady hradí oprávněný.

Hlasování: přítomno: 9 členů pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 3/3/2019 bylo schváleno

Ad 6) Schválení smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene rozšíření DS kabel NN Ing. Žitný“

Starosta obce seznámil přítomné s ustanovením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030046511/002 s E.ON Distribuce, a.s., na zhotovení podzemního kabelového vedení NN, přes obecní pozemky parc.č. 254/34 a 267/26 ke stavbě 29 RD rezidence Žitný. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úplatu 1.000,- Kč, veškeré náklady hradí budoucí oprávněný. Všichni zastupitelé měli možnost smlouvu prostudovat a vyjádřit se k jejímu obsahu. Jiný návrh, či změny nebyly předloženy.

Návrh Usnesení č. 4/3/2019

ZO Nemojany schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s E.ON Distribuce, a.s., na zhotovení podzemní kabelové přípojky NN ke stavbě rezidence Žitný, přes obecní pozemky parc.č. 254/34 a 267/26. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úplatu 1.000,- Kč. ZO pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování veřejné: přítomno členů: 9 pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 4/3/2019 bylo schváleno.

Ad 7) Schválení smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene rozšíření DS kabel NN Mgr. Kvietková“

Starosta obce seznámil přítomné s ustanovením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030048157/001 s E.ON Distribuce, a.s., na realizaci NN kabelové přípojky přes obecní pozemek na parc. č. 199/2 k RD Mgr. Kvietková. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úplatu 1.000,- Kč, veškeré náklady hradí budoucí oprávněný. Všichni zastupitelé měli možnost smlouvu prostudovat a vyjádřit se k jejímu obsahu. Jiný návrh, či změny nebyly předloženy.

Návrh usnesení č. 5/3/2019

ZO Nemojany schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s E.ON Distribuce, a.s. na zhotovení podzemní kabelové přípojky NN k RD Kvietková, přes obecní pozemek parc. č. 199/2. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úplatu 1.000,- Kč. ZO pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování veřejné: přítomno členů: 9 pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 5/3/2019 bylo schváleno.

Ad 8) Schválení smlouvy o odkupu telefonní budky

Starosta obce seznámil přítomné o plánovaném ukončení distribuce služeb od spol. O2 Czech Republic a.s., na základě vypršení dlouholeté smlouvy o provozování veřejných tel. automatů (dále jen VTA) v obcích a městech. V případě zachování funkčnosti VTA, by obec musela měsíčně přispívat částkou 1.200,-Kč bez DPH. Statistický údaj prokázal nulové využití VTA za rok 2018. Proto bylo přistoupeno k ukončení služby s návrhem odkupu VTA za částku 1.210,-Kč s DPH (1.000,-Kč bez DPH) Záměrem obce

je do budoucna využití VTA jako "knihobudky". O2 Czech Republic a.s., předložila Kupní smlouvu č. 62/2019, jejímž předmětem je prodej VTA, betonového základu a el. přípojky. Všichni zastupitelé měli možnost smlouvu prostudovat a vyjádřit se k jejímu obsahu. Jiný návrh, či změny nebyly předloženy.

M. Němec upozornil na skutečnost, že v případě zrušení veřejné telefonní linky, je nutné udělat změnu v dokumentech krizového řízení, jelikož je v nich telefonní číslo uvedené.

Návrh usnesení č. 6/3/2019

ZO Nemojany schvaluje ukončení provozu VTA a uzavření Kupní smlouvy č. 62/2019 o koupi telefonní budky od společností O2 Czech Republic a.s., Praha 4, Za Brumlovkou 266/2, za částku 1.210,-Kč s DPH a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování veřejné: přítomno členů: 9 pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 6/3/2019 bylo schváleno.

Ad 9) Schválení uzavření a podpisu smlouvy na vypracování projektové dokumentace Intenzifikace ČOV Nemojany

Starosta obce seznámil přítomné s plánovanou intenzifikací ČOV v Nemojanech a vyhlášeným výběrovým řízením k vypracování projektové dokumentace, při kterém byly osloveny 4 společnosti AQUA PROCON s.r.o., VHS Atelier s.r.o., DUIS, s.r.o., Vodohospodářský rozvoj a výstavba, a.s.. Pouze první tři společnosti zaslaly svou nabídku. K otvírání obálek došlo dne 23.01.2019 v 08:00 hod. Všechny zaslané nabídky splňovaly požadované kvalifikační a technické předpoklady. V souladu se zadávacími podmínkami soutěže byla vybrána nabídka spol. DUIS s.r.o., za cenu 790.000,-Kč bez DPH, protože dosáhla nejnižší nabídkové ceny. Termín dokončení PD byl stanoven do 30.09.2019 s předáním pro stavební povolení a prováděcí dokumentace. Společnost DUIS s.r.o., předložila návrh smlouvy o dílo č. HS1147. Všichni zastupitelé měli možnost seznámit se s podmínkami VŘ a smlouvu prostudovat a vyjádřit se k realizátorovi PD, obsahu smlouvy. Jiný návrh, či změny nebyly předloženy.

Usnesení č. 7/3/2019

ZO Nemojany schvaluje jako realizátora projektové dokumentace společnost DUIS s.r.o., Srbská 1546/21, 612 00 Brno. ZO schvaluje Smlouvu o dílo č. HS1147 uzavřenou mezi obcí Nemojany a spol. DUIS s.r.o. a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

Hlasování veřejné: přítomno členů: 9 pro: 9 proti:0 zdržel se: 0

Usnesení č. 7/3/2019 bylo schváleno.

Ad 10) Schválení dodatku smlouvy k rozšíření projektu pro objekt ZŠ a MŠ Nemojany

Starosta obce seznámil přítomné se záměrem změny v projektové dokumentaci, kterou na stavební úpravy a opravu budovy ZŠ a MŠ Nemojany zpracovává Projekční kancelář Ing. Janečkové, smlouva č. 0412/2017. Změny jsou navrženy v souvislosti s vyhlášením dotačního titulu "117d8210E - Rekonstrukce a přestavba veřejných budov" ze strany MMR. Za účelem dosažení dotace, která v daném případě činí 70 %, byl původní projekt přepracován tak, aby nově vzniklé prostory mohly být využívány v rámci udržitelnosti po dobu 10-ti let. Kromě plánované družiny a kanceláře, jejíž prostory měly nově vzniknout nad knihovnou, byl vzat v potaz prostor nad 2. podlažím, kde vzniknou dvě větší místnosti, které budou sloužit jako budoucí komunitní centrum se sociálním zázemím, chodbou, skladem, kuchyňkou a WC. Využity budou k různým vzdělávacím aktivitám, výstavám a dalším podnětným akcím ze strany obce, spolků, knihovny, ZŠ a MŠ Nemojany apod. Na základě uvedených změn v projektové dokumentaci došlo k uzavření Dodatku č. 01 ke smlouvě č. 0412/2017, kdy byl upraven předmět plnění zakázky o rozšíření vypracování projektové dokumentace v rozsahu Dokumentace pro územní rozhodnutí + Dokumentace pro stavební povolení, aktualizovaná cenová nabídka je v částce 148.300,- Kč bez DPH. Všichni zastupitelé měli možnost smlouvu prostudovat a vyjádřit se k jejímu obsahu, jiný návrh, či změny nebyly předloženy.

Návrh Usnesení č. 8/3/2019

ZO Nemojany schvaluje provedené změny oproti původní projektové dokumentaci, v souvislosti s dosažením dotačního titulu MMR a navýšením celkové částky na 148.300,-Kč. ZO schvaluje Dodatek č. 01 ze dne 23.01.2019 ke smlouvě č. 0412/2017, uzavřenou mezi obcí Nemojany a Ing. Janou Janečkovou, IČO: 75360098 a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

Hlasování veřejné: přítomno členů: 9 pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 8/3/2019 bylo schváleno.

Ad 11) Různé

a) Vyjádření k žádosti o schválení stavby skladové haly montované konstrukce p. Balcárek

Starosta obce seznámil přítomné s žádostí p. Balcárka o povolení stavby skladové haly montované konstrukce o rozměrech celková výška 5 a 1/2m, délka 20 m, šířka 10m, na parc. č. 842/16 v k.ú. Nemojany (prozatím není majitelem) v místech, kde se nachází ČOV. Žadatel uvažuje využití haly jako skladu železného materiálu a příslušenství, k parkování služebních vozidel. Nebude zde skladován žádný nebezpečný materiál, chemikálie apod. Žadatel byl informován o záměru obce intenzifikovat stávající ČOV, čímž dojde k rozšíření stavby na stávajícím pozemku. Možnost schválení jeho žádosti byla podmíněna, že žadatel bude majitelem předmětného pozemku a bude souhlasit s jeho směnou za menší část pozemku na parc. č. 842/15 v k.ú. Nemojany. Obec by tím získala pozemek v bezprostřední blízkosti ČOV, který by v budoucnu mohla využít v souvislosti s provozováním ČOV. Starosta obce vejde do jednání s žadatelem.

Zastupitelka Dana Trnavská upozornila na placení daně z nabytí nemovitých věcí.

b) Informace k provedeným rozpočtovým opatřením v závěru roku 2018

Účetní obce paní Pěčková seznámila přítomné s provedenými rozpočtovými opatřeními v závěru roku.

c) Schválení podání žádosti o dotaci a návrh na uzavření smlouvy s kompletní administrací dotačního projektu „Sportovní a dětské hřiště – Nemojany“

Starosta obce seznámil přítomné s rozpracovaným projektem od spol. Demicarr s.r.o. na realizaci stavby „Sportovního a dětského hřiště Nemojany“. Obec Nemojany chce podat žádost o dotaci na akci „Sportovní a dětské hřiště – Nemojany“ z podprogramu 117D8210, Podpora obnovy a rozvoje venkova, dotační titul 117d8210H, Podpora budování a obnovy míst aktivního a pasivního odpočinku, kde bude dotace z MMR činit max. 70 % celkových uznatelných nákladů projektu a spolufinancování bude ve výši alespoň 30 % celkových uznatelných nákladů, přičemž minimální částka je 100.000,-Kč, maximální částka 3. mil. Vzhledem k náročnosti projektu, předpokládané výstavby a kladených nároků na legislativu a administrativu byly v oblasti získávání dotací osloveny 2 společnosti: Štěpánková - analýzy s.r.o. a spol. Bc. Michaela Karásková. Obě společnosti zaslaly cenovou nabídku na administraci projektu. Cenově nejvýhodnější, poskytovanými službami a nejlépe referencemi podpořenými informacemi byla vyhodnocena nabídka od společnosti Štěpánková - analýzy s.r.o., Kpt. Jaroše 29, Boskovice. Cena za služby dle Smlouvy o dílo byla za částku 29.000,-Kč. V případě schválení dotace za administrativní úkony s tím spojené 13.800,-Kč. Zastupitelé měli možnost se vyjádřit k zadavateli administrace projektu a textu návrhu smlouvy. Jiný návrh nebyl předložen.

Návrh usnesení č. 9/3/2019

ZO Nemojany souhlasí s podáním žádosti o dotaci na akci „Sportovní a dětské hřiště – Nemojany“ z podprogramu 117D8210 – Podpora obnovy a rozvoje venkova, dotační titul 117d8210H, Podpora budování a obnovy míst aktivního a pasivního odpočinku, z MMR, s termínem příjmu žádostí nejpozději do 28. 02. 2019, a pověřuje starostu obce úpravou a uzavřením smlouvy v souladu s vítězným uchazečem spol. Štěpánková – analýzy s.r.o., IČO: 06452370, Kpt. Jaroše 29, Boskovice.

Hlasování veřejné: přítomno členů: 9 pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 9/3/2019 bylo schváleno

d) Informace k převodu elektroměru v kapliče

Starosta obce seznámil přítomné s požadavkem farnosti Luleč, o „přepsání elektroměru“ umístěného v Kapli sv. Jana Nepomuckého, která je ve vlastnictví obce Nemojany, na obec Nemojany. Navrhuje, aby žádosti bylo vyhověno.

Návrh usnesení č. 10/3/2019

ZO Nemojany schvaluje převod elektroměru umístěného v Kapli sv. Jana Nepomuckého, na obec Nemojany a pověřuje starostu k uzavření a podpisu smlouvy.

Hlasování veřejné: přítomno členů: 9 pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 10/3/2019 bylo schváleno.

e) Informace o podepsání smlouvy o užívání pozemku - Ryšávkovi

Starosta obce seznámil přítomné s požadavkem obyvatel Branky, zda by bylo možné jiným způsobem uspořádat umístění kontejnerů na tříděný odpad. Po předchozím souhlasu majitele pozemku bylo přistoupeno k přemístění 3 ks kontejnerů na plasty, a to po pravé straně vjezdu, přičemž 1 kontejner je umístěno na obecním pozemku a další dva na cizím pozemku. Majitelům pozemku byla předložena Smlouva o užívání pozemku, přičemž s jejím uzavřením souhlasili. Všichni zastupitelé měli možnost smlouvu prostudovat a vyjádřit se k jejímu obsahu, jiný návrh, či změny nebyly předloženy.

Usnesení č. 11/3/2019

ZO Nemojany schvaluje uzavřít Smlouvu o užívání pozemku na parc. č. 1410/3 a pověřuje starostu k uzavření a podpisu smlouvy.

Hlasování veřejné: přítomno členů: 9 pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 11/3/2019 bylo schváleno.

f) Informace ke kolaudaci ČS3

Starosta obce seznámil přítomné s vydáním kolaudačního souhlasu na stavbu ČS3 splaškových vod u vlakového nádraží ze strany pracovnice MÚ Vyškov z odboru životního prostředí. Dne 29.01.2019 byla provedena závěrečná kontrolní prohlídka, při které nebyly shledány žádné závady. Na základě provedené kontroly bude ze strany MÚ Vyškov odboru životního prostředí vystaven Kolaudační souhlas s užitím stavby.

g) Informace o rozšíření systému GIS o pasportizaci osvětlení a rozdělení splaškové kanalizace

Místostarosta obce seznámil přítomné, jaké možnosti a jaké služby nabízí provozovaný systém GIS (obsahem je průběh inženýrských sítí, včetně popisu splaškové kanalizace a vodovodního řadu, aktuálního územního plánu, umožňuje napojení na územní katastr a jeho databáze dokumentů listy vlastnictví). V brzké době se plánuje předmětný systém rozšířit o pasportizaci veřejného osvětlení a místních komunikací v souvislosti s dosažením dotačních titulů, které jsou každoročně vyhlašovány.

h) Informace INFO Kanál

Místostarosta seznámil přítomné s provozem systému Infokanál. Do systému Infokanál se k dnešnímu dni zaregistrovalo 111 osob za účelem získávání aktuálních informací z dění v obci. Jedná se o informace zasílané prostřednictvím SMS zpráv a dále pak prostřednictvím e-mailu. Poskytl informaci ke způsobu a formě registrace.

i) Zadání zpracování smlouvy pasportizace komunikací - informace

Místostarosta seznámil přítomné se zadáním projektové dokumentace k pasportizaci silnic v obci Nemojany. Byly osloveny dvě společnosti firma PavEx Consulting s.r.o. a ArchSta servis s.r.o. Cenově a poskytnutými službami byla jako nejvýhodnější vyhodnocena nabídka od společnosti PavEx Consulting s.r.o., Brno, Srbská 53, která nabídla cenu 29.166,-Kč s DPH. Zastupitelé měli možnost se vyjádřit k zadavateli a cenové nabídce. Jiný návrh nebyl předložen. Starosta obce bude jednat se společností PavEx Consulting s.r.o., Brno, Srbská 53.

j) Vypořádání rybí obsádky – Moravský rybářský svaz - informace

Starosta obce seznámil přítomné s další žádostí zaslanou Společnou advokátní kanceláří zastupující Moravský rybářský svaz, která opakovaně požádala o finanční vyrovnání ohledně rybí obsádky. V současné době je věc řešena jako kasační stížnost a čeká se na rozhodnutí ohledně vynětí nádrže z rybářského revíru. Bylo sjednáno setkání mezi zástupci SAK, Moravského rybářského svazu, z.s. , ZO Nemojany, Spolku Chobot, z.s. Jednání přineslo návrh dohody na finančním vypořádání. Dne 21.01.2019 došlo k jednání mezi zástupci Moravského rybářského svazu z.s. a Spolku Chobot z.s.. Na jednání byl ze strany Moravského rybářského svazu z.s. vznesen požadavek na zaplacení 27.000,-Kč za rybí obsádku. Bylo navrženo, aby ze strany Moravského rybářského svazu byla zastavena veškerá jednání v souvislosti s kasačním řízením s následným uzavřením smlouvy o náhradě rybí obsádky v částce 27.000,-Kč. Smlouva bude sepsána mezi Moravským rybářským svazem, z.s. a Obcí Nemojany, posléze dojde k finančnímu vypořádání mezi obcí a Spolkem Chobot z.s.

k) Vyjádření k žádosti manželů Anovčínových - informace

V dubnu 2018 byl písemně seznámen p. Anovčín ze strany starosty obce p. Ing. Němce o možnosti jednání o případných změnách v územním plánování. V současné době požádali o provedení změny územního plánu v souvislosti s pozemky p. č. 275, 276/2, 278 v k.ú. Nemojany. ZO Nemojany se změnami souhlasí s tím, že bude svolána vzájemná schůzka, jejímž účelem bude projednání budoucí spolupráce ve vztahu k okolním plochám hotelu Nemojanský mlýn, projednání garantovaného přístupu k rybníku Chobot, podmíněný vložím Věcného břemene s právem přístupu na celou délku hráze přes parc. č. 451, 1403/4 a 452/1 k.ú. Nemojany. Sjednáním dohody s možností přístupu k rybníku Chobot z p.č. 1370 přes p.č. 439/1k.ú. (ve vymezeném páse s el. ohradníky) a p.č. 453 k.ú. Nemojany.

l) Směna pozemků manželů Gottwaldových v souvislosti s výstavbou chodníku - informace

Starosta obce seznámil přítomné s žádostí manželů Gottwaldových, kteří požádali o směnu pozemků v souvislosti s výstavbou obecního chodníku na jejich pozemcích. Žádost byla předběžně projednána na ZO Nemojany dne 26.09.2018. Jako možnost vypořádání navrhli směnu pozemků za stejně velkou část obecního pozemku na parc. č. 761/6 v k.ú. Nemojany, který sousedí s jejich pozemkem na parc. č. 762/1. Starosta navrhl s manželi Gottwaldovými sepsat Smlouvu o směně a převodu částí pozemků, přičemž bude zaměřena zastavěná plocha obecního chodníku na pozemcích parc. č. 30/1, 30/4 a 1450 v k.ú. Nemojany. Následně bude z obecního pozemku na parc. č. 761/6 zaměřen stejný díl a ten převeden k pozemku parc. č. 762/1, jehož majitelem je p. Gottwald.

m) RALLY Vyškov 2019

Starosta obce seznámil přítomné se záměrem Hanáckého rally klubu v AČR, který připravuje pro tento rok tradiční automobilovou soutěž - „XXVII. Rally Vyškov“. Akce se podle termínového kalendáře automobilových podniků Federace automobilového sportu Autoklubu ČR na rok 2019 uskuteční ve dnech 31. května 2019 a 1. června 2019. Seznamovací jízdy posádek s tratí rychlostních zkoušek posádky absolvují civilními vozy a musí při nich dodržovat veškerá platná pravidla silničního provozu a stanovené zásady bezpečnosti. Tyto jízdy se uskuteční průběžně v pátek 31. května 2019 v době od 08:00 hodin do 18:00 hodin a jsou omezeny pro každou posádku na tři průjezdy rychlostní zkouškou a konají se pod dohledem pořadatelů. Harmonogram závodu bude v předstihu zaslán na obecní úřad. Obec byla požádána o udělení:

- Souhlasu k návrhu trati rychlostní zkoušky „Račická“.
- Souhlasu s průjezdem obcí Nemojany a katastrem obce Nemojany.
- Souhlasu s povolením zvláštního užívání komunikací a úplnou uzavírkou komunikací na trati rychlostní zkoušky v katastru obce Nemojany.
- Souhlasu s přechodnou úpravou provozu - umístěním dočasného dopravního značení na pozemcích ve vlastnictví obce Nemojany.

Návrh usnesení č. 12/3/2019

ZO Nemojany souhlasí:

- s návrhem trati rychlostní zkoušky „Račická“;
- s průjezdem obcí Nemojany a katastrem obce Nemojany;
- s povolením zvláštního užívání komunikací a úplnou uzavírkou komunikací na trati rychlostní zkoušky v katastru obce Nemojany;
- s přechodnou úpravou provozu - umístěním dočasného dopravního značení na pozemcích ve vlastnictví obce Nemojany;

resp. se všemi body žádosti Hanáckého rally klubu v AČR v souvislosti s konáním „XXVII. Rally Vyškov“ – RZ „Račická“ ve dnech 31.05.2019 a 01.06.2019 a pověřuje starostu zasláním souhlasného stanoviska žadateli s upozorněním na zvýšenou bezpečnost v souvislosti s pořádaným Dětským dnem, který se bude konat dne 01.06.2019.

Hlasování veřejné: přítomno členů: 9

pro: 9

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 12/3/2019 bylo schváleno.

n) Schválení podání žádosti o dotaci a návrh na uzavření smlouvy s kompletní administrací dotačního projektu „Obnova a přestavba multifunkční budovy ZŠ a MŠ Nemojany v rámci dotačního titulu "117d8210E Rekonstrukce a přestavba veřejných budov"

Starosta obce Nemojany seznámil přítomné s vyhlášeným dotačním titulem 117d8210E – „Rekonstrukce a přestavba veřejných budov“ v rámci Podpory obnovy a rozvoje venkova Ministerstvem pro místní rozvoj s tím, že se ZO Nemojany rozhodlo pozměnit projektovou dokumentaci v návaznosti na dotační titul, kde je dotace poskytována až do výše 70 % skutečně vynaložených uznatelných nákladů akce (limit na akci činí 500.000,-Kč - 10.000.000,-Kč.). Vzhledem k náročnosti projektu, přestavby budovy a kladených nároků na legislativu a administrativu byly v oblasti získávání dotací osloveny 3 společnosti: Cyrrus Advisory a.s., EFA CZ s.r.o., a Easy Step s.r.o. stavby. Za účelem spolupráce všechny tři společnosti zaslaly cenovou nabídku na administraci projektu. Cenově nejvýhodnější, poskytovanými službami a nejlépe referencemi podpořenými informacemi byla

vyhodnocena nabídka od společnosti Cyrrus Advisory a.s., Brno, Veveří 111. Cena poskytovaných služeb: fixní poplatek za zpracování žádosti 30.000,-Kč a provize 148.000,-Kč v případě úspěšně schváleného a realizovaného projektu. Zastupitelé měli možnost se vyjádřit k zadavateli administrace projektu a textu návrhu smlouvy. Jiný návrh nebyl předložen.

Návrh usnesení č. 13/3/2019

ZO Nemojany schvaluje podání žádosti o dotaci a realizaci projektu Obnova a přestavba multifunkční budovy ZŠ a MŠ Nemojany v rámci dotačního titulu 117D8210E „Rekonstrukce a přestavba veřejných budov“ s termínem příjmu žádostí do 28. 02. 2019, a aby administrativní úkony s tím spojené realizovala spol. Cyrrus Advisory a.s., se sídlem Brno, Veveří 111. ZO pověřuje starostu k uzavření a podpisu smlouvy se společností Cyrrus Advisory a.s., IČO Veveří 111, Brno.

Hlasování veřejné: přítomno členů: 9 pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 13/3/2019 bylo schváleno.

o) Žádost paní Bednářové o odkoupení obecního pozemku

Starosta obce seznámil přítomné s opětovnou žádostí p. Bednářové, která se obrátila na obec s žádostí o odkoupení části obecního pozemku parc. č. 1385 k.ú. Nemojany. Žadatelka byla seznámena se skutečností, že ZO Nemojany odsouhlasilo na veřejném zasedání ZO Nemojany dne 18.06.2014 - usnesení č. 13/3/2014, že obec nebude do budoucna prodávat obecní pozemky. Byla seznámena s poskytnutým řešením, které bylo projednáno na veřejném zasedání dne 30.07.2018. ZO Nemojany odsouhlasilo záměr paní Bednářové s tím, že bude umožněno vykopat stávající betonové septiky a uložení plastové jímky na odchyt dešťové vody s přepadem do dešťové kanalizace, s uzavřením smlouvy o pronájmu a symbolickým nájemným dle domluvy. Všichni zastupitelé měli možnost se k záměru žadatele vyjádřit, jiný návrh nebyl předložen.

Návrh usnesení č. 14/3/2019

ZO Nemojany neschvaluje prodej části obecního pozemku na parc. č. 1385 k.ú. Nemojany s odkazem na usnesení č. 13/3/2014, kde bylo schváleno, že obec nebude prodávat obecní pozemky.

Hlasování veřejné: přítomno členů: 9 pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 14/3/2019 bylo schváleno.

Ad 12) Diskuse

Do diskuse se žádný z občanů nepřihlásil. Starosta podal informaci o:

- odstranění vraku auta u nádraží
- doplnění štěrku na místa požadovaná občany

- rozšíření obecního rozhlasu o hnízdo v „Brance“ – u č.p. 272. U křižovatky v místě autobusové zastávky nové hnízdo nevznikne
- prosaku vody v patě bezpečnostního přepadu na rybníku Chobot. Zjištěno Hrázným panem Miroslavem Štěrbou
- žádosti JUDr. Franka o přednesení široké veřejnosti developerského projektu na zástavbu pozemků v oblasti Podhoří - 39 parcel určených k výstavbě RD. Akce proběhne dne 20.02.2019 od 17:30 hodin
- schválení daru ve formě štěrku z kamenolomu Luleč

Ad 13) Závěr

Předsedající D. Hlavsa poděkoval všem přítomným za účast a zasedání ukončil.

Zapsala Eva Hálová
Zápis vyhotoven dne 06. 02.2019

Ověřovatelé zápisu:

Toriška Juraj

Mittner Karel

Mgr. Dalibor Hlavsa, starosta obce