

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Nemojany (dále jen ZO), které se konalo dne 09.09.2013 v 17.30 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu Nemojany.

Přítomni: Zdeněk Chromý, Karel Šmerda, Blažena Košťálová, Emil Pěček, Ing. Jan Bednář,
Ing. Věra Ryšávková, RNDr.Petr Ryšávka se dostavil v 18.10 hodin

Omluveni: Ing. Jan Kříčka

Neomluven: Petr Jandl

Program zasedání:

1. Zahájení
1. Seznámení s programem
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Kontrola minulého zápisu
4. Rozpočtová opatření
5. Tržní řád
6. Různé
7. Diskuze
8. Závěr

Ad1)

Starosta přivítal přítomné členy zastupitelstva obce Nemojany (dále jen ZO) a přítomné občany.

Ad2)

Starosta seznámil ZO s programem zasedání .

Návrh usnesení 1/4/2013

ZO schvaluje program zasedání tak, jak ho starosta navrhl.

Hlasování: přítomno: 6 členů pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 1/4/2013 bylo schváleno

Ad3)

Starosta navrhl na ověřovatele zápisu paní Blaženu Košťálovou a pana Karla Šmerdu

Návrh usnesení 2/4/2013

ZO schvaluje za ověřovatele zápisu paní Blaženu Košťálovou a pana Karla Šmerdu.

Hlasování: přítomno: 6 členů pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 2/4/2013 bylo schváleno

Ad4)

Kontrola minulého zápisu – 17.06.2013

ZO schválilo:

- program zasedání dne 17.06.2013 tak, jak ho starosta přečetl.
- za ověřovatele zápisu Ing. Jana Kříčku a Ing. Věru Ryšávkovou
- rozpočtová opatření č. 1,2,3 a navýšení odměny kronikáři na částku 5 tis. Kč.
- závěrečný účet obce Nemojany, včetně zprávy o přezkoumání hospodaření obce za rok 2012 a dalších příloh, vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením, a to bez výhrad
- účetní závěrku ZŠ a MŠ Nemojany, PO, se zlepšeným hospodářským výsledkem za rok 2012 ve výši 6 438,50 Kč
- převod zlepšeného hospodářského výsledku takto:
fond odměn: 0 Kč rezervní fond 6 438,50 Kč.
- pronájem pozemků par.č. 487 o výměře 773 m², PK pozemkový katastr a par.č. 479 o výměře 12 217 m², PK pozemkový katastr, obě v k.ú. Nemojany, vedené na LV 10001 pro obec Nemojany, panu Zdeňku Marišlerovi, Tučapy, za dohodnuté nájemné ve výši 220.- Kč/rok.

nemělo námitek:

- proti výstavbě RD dle předložené PD k územnímu a stavebnímu řízení na akci "Nemojany 32, přístavba samostatné bytové jednotky na par. č. st. 159 a 49, obě v k.ú. Nemojany." ZO upozornilo, že tento RD je pouze 90 cm od hranice jiného pozemku, par. č. 1412/1, kde je umístěna zastávka autobusu a jsou zde informační tabule. Tato zastávka i tabule zůstanou zachovány i do budoucna.
- k záměru akce „Farma Hranáč – přestavba a přístavba hospodářské budovy na podnikání Nemojany, Na Hranáči č.p. 39.“
- k připojení vjezdu z par. č. 179/3 (zahrada) na par. č. 1425 (ostatní komunikace), vše v k.ú. Nemojany.

přijalo

- do vlastnictví obce Nemojany sakrální stavby: kříž na par.č.1356, kříž na par.č.1412/3, kříž na par.1413/1, kříž na par.č.761/8, Boží muka na par.č.997/1, všechny v k.ú. Nemojany, a to jednotlivě v hodnotě 1.- Kč.

souhlasilo

- s návrhem trati RZ „Račická“, soutěže s názvem „XXI. Rally Vyškov“ konané ve dnech 06. a 07.09.2013 dle předloženého plánu. Tento souhlas, ale podmínilo souhlasem majitele rekreačního objektu Hotel Nemojanský mlýn. Termín soutěže je nutno dát s předstihem na vědomí chatařům, kteří vlastní chaty směrem na Račice za obcí Nemojany.

usneslo se:

- že změny ÚP obce Nemojany se budou s platností od 17.06.2013 provádět za těchto podmínek:

1. Počet žádostí musí dosáhnout minimálně počtu pěti
2. Pokud nebude naplněn počet pěti žádostí, budou se provádět změny každé dva roky

Ad5) Rozpočtová opatření č. 4,5/2013

J.Pěčková přečetla rozpočtová opatření:

4/2013 za měsíc červenec 2013 – přesun ve výdajích u odd. par. 3119

5/2013 za měsíc srpen 2013 – navýšení u příjmů – správní poplatky, úprava dotace v příjmech i ve výdajích u prezidentských voleb, dofinancování výdajů

Návrh usnesení č. 3/4/2013

ZO schvaluje rozpočtová opatření č. 4,5/2013

Hlasování: přítomno: 6 členů pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 3/4/2013 bylo schváleno

Ad6) Tržní řád

Starosta seznámil přítomné s obsahem Nařízení obce Nemojany č.1/2013, kterým se vydává tržní řád. Účelem tohoto nařízení obce bude stanovit podmínky, za kterých lze uskutečňovat nabídku, prodej zboží a poskytovat služby mimo provozovnu určenou k tomuto účelu kolaudačním rozhodnutím podle zvláštního zákona na celém území obce Nemojany. Nařízení č.1/2013 - tržní řád bude vyvěšen dne 10.09.2013 na úřední desce a na elektronické úřední desce po dobu 15 dní. Účinnosti nabývá 15.dnem následujícím po dni jeho vyhlášení.

Návrh usnesení č. 4/4/2013

ZO schvaluje Nařízení obce Nemojany č.1/2013, kterým se vydává tržní řád.

Hlasování: přítomno: 6 členů pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 4/4/2013 bylo schváleno

Ad7) Různé

- Starosta přečetl žádost Stolařství Kramář ohledně umístění reklamního poutače pro jejich firmu na obecním pozemku stav. par.č. 129/2 v k.ú. a obci Nemojany – před domem čp.94. Současně předložil i grafický návrh místa umístění reklamního poutače. Vzhledem ke službám Stolařství Kramář navrhl, aby bylo umístění reklamního poutače bezúplatné.

Návrh usnesení č. 5/4/2013

ZO schvaluje umístění reklamního poutače pro stolařství Kramář na obecním pozemku stav. par. č. 129/2 v k.ú. a obci Nemojany, a to dle přiloženého grafického návrhu. Umístění reklamního poutače bude bezúplatné.

Hlasování: přítomno: 6 členů pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 5/4/2013 bylo schváleno

- Starosta přečetl ZO návrh Darovací smlouvy, kterou obec Nemojany daruje do vlastnictví JMK část pozemku par.č.1412/2 v k.ú. a obci Nemojany. Geometrickým plánem byla z pozemku par.č. 1412/2 oddělena část nově označená jako pozemek par.č. 1412/2 ostatní plocha o výměře 1252 m² v k.ú. a obci Nemojany . Pod oddělenou částí 1412/2 se nachází silnice III/37927, která je ve vlastnictví JMK.

Návrh usnesení č. 6/4/2013

ZO schvaluje znění Darovací smlouvy, kterou Obec Nemojany daruje JMK část pozemku nově označenou jako pozemek par.č. 1412/2 ostatní plocha o výměře 1252 m² v k.ú. a obci Nemojany.

Hlasování: přítomno: 6 členů pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 6/4/2013 bylo schváleno

- Starosta informoval ohledně zřízení elektrické přípojky do areálu Kozí výběh. E.ON souhlasí s napojením na distribuční soustavu, je však zapotřebí nechat vyhotovit projekt, geodetické zaměření a zajištění povolení stavby. Náklady na zřízení této přípojky se budou pohybovat kolem 120 tis. Kč. Schválený rozpočet tak vysokou částkou na zřízení elektrické přípojky do Kozího výběhu nezahrnuje. Bude proto potřeba navýšit rozpočet o 125 tis. Kč v odd. par. 3745.

Návrh usnesení č. 7/4/2013

ZO schvaluje navýšení rozpočtu v odd.par. 3745 o 125 tis. Kč.

Hlasování: přítomno: 6 členů pro: 5 proti: 1 zdržel se: 0

Usnesení č. 7/4/2013 bylo schváleno

- Starosta informoval ohledně umístění kontejneru na textil na obecním pozemku za mostem směr Habrovany. Firma DIMATEX CS, spol. s r.o., žádá obec Nemojany o pronájem části - 1 m² - obecního pozemku par. 1433 v k.ú. Nemojany k umístění již zmíněného kontejneru na textil. Starosta seznámil ZO s nástinem nájemní smlouvy, ve které je stanoveno nájemné na částku 1.500.- Kč + DPH, splatné vždy k 30.06. a 31.12. příslušného roku na účet obce.

Návrh usnesení č. 8/4/2013

ZO schvaluje záměr obce pronajmout část obecního pozemku par.č. 1433 o výměře 1 m².

Záměr obce bude vyvěšen na úřední desce a elektronické úřední desce po dobu 15 dní. Pokud se nikdo po zákonem stanovenou dobu nepřihlásí, souhlasí, aby starosta po uplynutí stanovené doby podepsal nájemní smlouvu s DIMATEXEM CS, spol. s r.o. o pronájmu části obecního pozemku par.č. 1433 v k.ú. Nemojany o výměře 1 m². Dále souhlasí se stanovenou částkou nájemného ve výši 1.500.- Kč + DPH, splatnou vždy k 30.06. a 31.12. příslušného roku na účet obce Nemojany

Hlasování: přítomno: 6 členů pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 8/4/2013 bylo schváleno

Informace:

- Sečení trávy na soukromých pozemcích – zajistí si občané sami
- Oprava chodby a šatny v přízemí obecního úřadu – bude provádět firma ERCON servis s.r.o. - částka za provedené práce se bude pohybovat kolem 84 tis. Kč
- 10.10.2013 končí smlouva s RWE, týkající se dodávky plynu pro obecní úřad a základní školu v Nemojanech – dle návrhu zastupitelky Ing. Ryšávkové starosta zjistí, jaká je cena distribuce zemního plynu u jednotlivých dodavatelů

Ad8) Diskuze

- Oprava okénka v kapličce – starosta : opraví se do zimy
- Rychlá jízda automobilu přes Krchůvek
- Místo biopopelnic dát kontejnery na bioodpad
- Kdo povolil a za jakým účelem cestu za Luštínkem – zastupitel RNDr. Petr Ryšávka vysvětlil, že se nejedná o cestu, ale o úpravu terénu a žádná auta zde jezdit nebudou
- Problém neustále se toulajícího psa u vepřína – vyřeší starosta
- Dotace na opravu školy – zda dotace bude přidělena, bude rozhodnuto v měsíci září 2013
- ČOV – dotace – starosta: zřejmě bude přidělena

Ad9) **Závěr**

Na závěr se starosta rozloučil s přítomnými a poděkoval všem za účast.

Zapsala dne 16.09.2013 Jitka Pěčková

Ověřovatelé zápisu:

Blažena Košťálová

Karel Šmerda

Zdeněk Chromý
starosta obce Nemojany