

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Nemojany, které se konalo dne 11.03.2015 v 17.30 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu Nemojany.

Přítomni: Ing. Jan Bednář, Ing. Miloš Němec, Miroslav Jonáš, Václav Mikel,
Mgr. Blanka Halasová, Petr Jandl, Mgr. Dalibor Hlavsa

Omluveni: Zdeněk Chromý, Mgr. Renáta Hlavsová

Program zasedání:

1. Zahájení
2. Seznámení s programem
3. Volba ověřovatelů zápisu
4. Kontrola minulého zápisu
5. Rozpočet 2015
6. Různé
7. Diskuze
8. Závěr

Ad1) Zahájení

Starosta přivítal přítomné členy zastupitelstva obce Nemojany (dále jen ZO) a přítomné občany.

Ad2) Seznámení s programem

Starosta seznámil ZO s programem zasedání.

Návrh usnesení č. 1/2/2015

ZO schvaluje program zasedání tak, jak ho starosta navrhl.

Hlasování: přítomno: 7 členů pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 1/2/2015 bylo schváleno

Ad3) Ověřovatelé zápisu

Starosta navrhl na ověřovatele zápisu pana Miroslava Jonáše a pana Václava Mikla.

Návrh usnesení č. 2/2/2015

ZO schvaluje za ověřovatele zápisu pana Miroslava Jonáše a pana Václava Mikla.

Hlasování: přítomno: 7 členů pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 2/2/2015 bylo schváleno

Ad4) Kontrola minulého zápisu – 18.02.2015

ZO schválilo:

- Program zasedání
- Ověřovatele zápisu Mgr. Renátu Hlavsovou a pana Petra Jandla
- Výjimky pro uzavření manželství
- Zřízení věcného břemene na pozemku par.č. 1383/2, ostatní plocha, LV 10001, v rozsahu 1 m na obě strany od půdorysu plynárenského zařízení. Věcné břemeno se zřizuje bezúplatně, investor podá návrh na zápis VB a ponese veškeré náklady s tím spojené.
- Složení povodňové komise
- Finanční komisi pro ZŠ a MŠ Nemojany
- Kontrolní výbor obce Nemojany

ZO pověřilo:

- pana Miroslava Jonáše k jednání s MRS MO Vyškov ohledně rybníku Chobot

ZO vyhlásilo záměr obce:

- pronajmout obecní pozemek par.č. 455, vodní plocha – rybník

ZO vzalo na vědomí:

- žádost pana Jaroše a pana Smutníka ohledně zřízení kanalizační přípojky k hranici soukromého pozemku na náklady obce a pověřilo starostu obce k jednání s projektantem a finančním manažerem SF ŽP ČR

ZO nemělo námitek:

- k výstavbě zámečnické dílny investora pana Jana Čecha

ZO neschválilo:

- změnu č. 3 ÚP z důvodu realizace nového ÚP

Ad5) Rozpočet 2015

Rozpočet 2015

Návrh rozpočtu na rok 2015 sestavoval starosta obce, místostarosta obce a účetní obce Nemojany. Dále byl rozpočet předán předsedkyni finančního výboru a ostatním členům ZO k prostudování. Návrh rozpočtu na rok 2015 byl vyvěšen na úřední desce od 23.02.2015 do 11.03.2015 a současně i na elektronické úřední desce obce Nemojany v době od 23.02.2015 do 11.03.2015. J.Pěčková přečetla návrh rozpočtu na rok 2015 v oblasti příjmové a v oblasti výdajové. ZO stanovilo, aby mohl starosta v souladu s § 102 odst.2 písm.a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, provádět jednotlivá rozpočtová opatření v rozsahu do výše 100 tis. Kč, jsou-li vyvolána organizačními změnami, pokud tyto změny nevyvolají další nároky na finanční prostředky obce a dále, aby mohl rozpočtová opatření ve vyšších částkách provádět jen v případech zapojení účelově přidělených finančních prostředků z jiných rozpočtů, nepředvídaných příjmů, dále kdy zapojení výdaje je nutné k zajištění chodu obce a kdy rozpočtové opatření je nezbytné, protože výdaj musí být realizován (úhrady pokut, penále, apod.). Zastupitelstvo si vyhrazuje právo na informaci o každém rozpočtovém opatření provedeném v kompetenci starosty na nejbližším zasedání ZO konaném po schválení rozpočtového opatření starostou.

Dotazy: M.Jonáš – z čeho bude krytý schodek mezi příjmy a výdaji, proč není rovnoměrnost mezi neinvest. transfery organizacím, proč příspěvek církvi na opravu střechy kostela

Odpověď: schodek mezi P a V je krytý prostředky z minulých let

Odpověď: Ing. Němec vysvětlil, proč jsou N transfery rozděleny tímto způsobem

Návrh usnesení č. 3/2/2015

ZO schvaluje rozpočet obce Nemojany na rok 2015 takto:

Příjmy na položky

Celkové příjmy rozpočtu ve výši 45 679 400 Kč

Financování ve výši 12 331 900 Kč

Výdaje na oddíl a paragraf

Běžné výdaje ve výši 4 570 700 Kč

Kapitálové výdaje 53 440 600 Kč

Z oblasti výdajové se schvalují následující transfery:

Neinvestiční transfery:

- 532.000.- Kč ZŠ a MŠ PO Nemojany
- 35.000.- Kč TJ Sokol Nemojany - zálohově
- 3.000.- Kč Svaz invalidů Luleč
- 5.000.- Kč Myslivecké sdružení Hranáč - zálohově
- 8.000.- Kč ČSZ, MO Nemojany - zálohově

- 3.000.- Kč Asociaci PAPRSEK – tělesně postižené děti
- 15.000.- Kč SDH Nemojany - zálohově
- 18.000.- Kč Nemojáci, o.s. - z toho 8.000.- Kč hodová zábava - zálohově
- 3.000.- Kč Včelaři
- 5.000.- Kč Římskokatolická farnost Luleč

Neinvestiční transfery obcím:

Obec Drnovice

- 20.000.- Kč SDH Drnovice
- 1.000.- Kč pečovatelská služba

Město Vyškov

- 10.000.- Kč veřejnoprávní smlouva –projednávání přestupků

Sdružení obcí Dražanská vrchovina

- 20.000.- příspěvek na provoz

Nákup věcných darů:

- 4.000.- Kč soutěže při sportovních aktivitách
- 6.000.- Kč ostatní záležitosti kultury

Hlasování: přítomno: 7 členů pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0
Usnesení č. 3/2/2015 bylo schváleno

Návrh usnesení č. 4/2/2015

ZO schvaluje pravidla rozpočtových opatření obce Nemojany na rok 2015 takto:

ZO stanovuje v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, kompetenci starosty obce k provádění jednotlivých rozpočtových opatření v rozsahu do 100 tis. Kč jsou-li vyvolána organizačními změnami, pokud tyto změny nevyvolají další nároky na finanční prostředky obce.

Rozpočtová opatření v částkách vyšších může starosta obce provádět jen v případech zapojení účelově přidělených finančních prostředků z jiných rozpočtů, nepředvídaných příjmů, dále kdy zapojení výdaje je nutné k zajištění chodu obce a kdy rozpočtové opatření je nezbytné, protože výdaj musí být realizován.

Zastupitelstvo si vyhrazuje právo na informaci o každém rozpočtovém opatření provedeném v kompetenci starosty na nejbližším zasedání ZO konaném po schválení rozpočtového opatření starostou.

Zastupitelstvo dále stanovuje, že ve výdajové části rozpočtu nesmí být překročen stanovený objem běžných a kapitálových výdajů dle jednotlivých paragrafů schváleného rozpočtu na rok 2015.

V rámci paragrafů se změna v jednotlivých položkách, včetně mzdových položek a včetně změn mezi položkami běžných a kapitálových výdajů a naopak, povoluje.

Hlasování: přítomno: 7 členů pro: 6 proti: 1 MJ zdržel se: 0
Usnesení č. 4/2/2015 bylo schváleno

Ad6) Různé

- **IM-Projekt Brno - žádost o vyjádření ke stavbě a záboru pozemků**

SÚS JMK, zadala firmě IM-Projekt zpracování projektové dokumentace na stavební úpravy silnice II/430 v extravilánu mezi obcemi Tučapy a Vyškov z důvodu havarijního stavu vozovky s četným výskytem povrchových a konstrukčních porušení. Tato stavba si vyžádá trvalý zábor části pozemku o výměře 16 m², par.č. 978, trvalý travní porost, zapsaný na LV 10001 pro KÚ a obec Nemojany a dále části

pozemku o výměře 40 m², par.č. 889/4 (PK 1388), zapsaný na LV 10001 pro KÚ a obec Nemojany, v místě vyústění polní cesty na silnici II/430 u Boží muky. Trvalý zábor pozemků bude využitý na odvodnění silničního tělesa a napojení na polní cestu. IM-Projekt žádá Obec Nemojany o vyjádření se k projektové dokumentaci na uvedenou stavbu pro územní a stavební rozhodnutí a o souhlas s provedením stavby na pozemcích ve vlastnictví obce Nemojany.

Návrh usnesení č. 5/2/2015

ZO po seznámení se s projektovou dokumentací nemá námitek k realizace stavby - stavební úpravy silnice II/430 v extravilánu mezi obcí Tučapy a Vyškov a souhlasí s trvalým záborem části pozemku o výměře 16 m², par.č. 978, trvalý travní porost, zapsaný na LV 10001 pro k.ú. a obec Nemojany a části pozemku o výměře 40 m², parc.889/4, vedené v majetku obce jako par.č. 1388 PK, zapsané na LV 10001 pro k.ú. a obec Nemojany.

Hlasování: přítomno: 7 členů pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 5/2/2015 bylo schváleno

- **Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK**

Starosta seznámil přítomné se smlouvou o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK. Předmětem této smlouvy je poskytnutí účelové investiční finanční podpory z rozpočtu JMK na realizaci projektu ČOV a kanalizace Nemojany. Výše dotace je 2.603.000.- Kč. Dotace je poskytována formou zálohy s povinností následného vyúčtování. Příjemce je oprávněn čerpat dotaci nejpozději do 31.12.2016 za podmínek, práv a povinností uvedených ve smlouvě.

M. Jonáš – zda by smlouva neměla být před schválením vyvěšena na úřední desce po dobu 15 dní, aby se k ní mohli občané vyjádřit.

Z řad občanů: občané si zvolili ZO, aby za ně rozhodovalo.

Návrh usnesení č. 6/2/2015

ZO schvaluje smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK na realizaci projektu „ČOV a kanalizace Nemojany“ a rovněž schvaluje přijetí dotace z rozpočtu JMK, Zvláštního účtu pro vodní hospodářství JMK, ve výši 2.603.000.- Kč na realizaci akce ČOV a kanalizace Nemojany.

Hlasování: přítomno: 7 členů pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 6/2/2015 bylo schváleno

- **Změna projektu části kanalizace**

Starosta seznámil přítomné se změnou projektu ČOV a kanalizace Nemojany. Jedná se o zkrácení stoky A5 a prodloužení stoky A1. Změna projektu bude provedena formou Změnového listu, který zašle firma Staving obci Nemojany. Dále bude zpracován Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo mezi firmou HABAU s.r.o. a Obcí Nemojany o prodloužení termínu dokončení prací s tím, že nebude ohroženo zahájení zkušebního provozu.

Návrh usnesení č. 7/2/2015

ZO schvaluje změnu projektu - zkrácení stoky A5, prodloužení stoky A1- Změnovým listem a zpracování Dodatku č.1 ke smlouvě o dílo mezi firmou HABAU a Obcí Nemojany o termínu dokončení stavby ČOV a kanalizace Nemojany s tím, že nebude ohroženo zahájení zkušebního provozu.

Hlasování: přítomno: 7 členů pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 7/2/2015 bylo schváleno

- **Správa železniční dopravní cesty – Smlouva o pronájmu části pozemku**

Jedná se o nájemní smlouvu mezi SŽDC, s.o. a Obcí Nemojany. Předmětem nájmu je část pozemku par.č. 1417/1 – ostatní plocha – dráha - v k.ú a obci Nemojany. Nájemní smlouva se sjednává za účelem realizace veřejně prospěšné stavby: stavba čerpací stanice, přístupová komunikace – akce ČOV a kanalizace Nemojany. Nájemné má činit za 1 m2 20.- Kč/rok, tj. za 411,23 m2 (pronajímaná část) 8.224,60 Kč/rok. Toto nájemné bude splatné v pravidelné roční splátce. Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s účinností od 11.03.2015. Nejpozději měsíc po kolaudaci stavby předá obec pozemek pronajímateli a uzavře na hotovou stavbu smlouvu o věcném břemeni.

Návrh usnesení č. 8/2/2015

ZO schvaluje znění textu Nájemní smlouvy o nájmu pozemku Č. S 4265/2015 OŘ BNO-ÚE VS 6398102915 a ukládá starostovi nájemní smlouvu podepsat.

Hlasování: přítomno: 7 členů pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 8/2/2015 bylo schváleno

- **Nemojanský zpravodaj**

Mgr. Blanka Halasová informovala o pravidlech vydávání Nemojanského zpravodaje:

- * Vydavatel je Obec Nemojany
- * Zpravodaj je registrován na Ministerstvu kultury
- * Vydání a tisk časopisu řídí redakční rada
- * Distributor je Obec Nemojany
- * Náklad v počtu 300 výtisků

Zpravodaj obsahuje: objektivní informace, kulturní a sportovní akce, rubriky, příspěvky do zpravodaje nejsou honorovány.

Zpravodaj nebude obsahovat diskriminaci, amorální výrazy, lži, příspěvky týkající se soukromí občanů, anonymní příspěvky, apod.

Případné uveřejnění blahopřání bude zveřejněno bez úplaty a po písemném souhlasu občana se zveřejněním.

Roční náklady na vydávání časopisu budou činit cca 15 tis. Kč.

Dále navrhla redakční radu v tomto složení:

Šéfredaktorka: Mgr. Blanka Halasová

Členi rady: Rudolf Klacek, Mgr. Helena Němcová

Návrh usnesení č. 9/2/2015

ZO schvaluje pravidla pro vydávání Nemojanského zpravodaje a redakční radu Nemojanského zpravodaje ve složení šéfredaktorka Mgr. Blanka Halasová, členi Rudolf Klacek, Mgr. Helena Němcová

Hlasování: přítomno: 7 členů pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 9/2/2015 bylo schváleno

- * **Schválení účetní závěrky ZŠ a MŠ Nemojany, PO, za rok 2014 a návrh na rozdělení zlepšeného hospodářského výsledku za rok 2014**

Ředitelka školy předložila ZO účetní závěrku za rok 2014 a návrh na rozdělení zlepšeného hospodářského výsledku za rok 2014.

Zlepšený hospodářský výsledek činí 14.553,32 Kč

Návrh ředitelky na rozdělení: fond odměn 5.000,00 Kč

fond rezerv 9.553,32 Kč

Místostarosta Ing. Miloš Němec navrhl následující rozdělení:

fond odměn 11.000,00 Kč (rezerva na doplatky platů)

fond rezerv 3.553,32 Kč

Návrh usnesení č. 10/2/2015

ZO schvaluje účetní závěrku ZŠ a MŠ Nemojany, PO, se zlepšeným hospodářským výsledkem za rok 2014 ve výši 14.553,32 Kč.

Hlasování: přítomno 7 členů pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 10/2/2015 bylo schváleno

Návrh usnesení č. 11/2/2015

ZO schvaluje rozdělení zlepšeného hospodářského výsledku ZŠ a MŠ Nemojany, PO, takto:

fond odměn: 11.000,00 Kč rezervní fond 3.553,32 Kč.

Hlasování: přítomno 7 členů pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 11/2/2015 bylo schváleno

- **Pronájem rybníku Chobot**

Záměr obce pronajmout od 01.01.2016 obecní pozemek, par.č. 455, vodní plocha – rybník, o výměře 32 366 m², nacházející se v k.ú. a obci Nemojany, který je zapsán na LV č. 10001 u K.Ú. pro JMK, KP Vyškov, byl vyvěšen na úřední desce a na elektronické úřední desce od 23.02.2015 do 11.03.2015.

Pan Miroslav Jonáš informoval ZO i přítomné občany o průběhu jednání s MRS Vyškov, MO, s předsedou panem Radoslavem Kotíkem. Starosta obce písemně upozornil MRS na ukončení nájemní smlouvy k 31.12.2015. MRS Vyškov, MO, nebude o pronájem rybníku Chobot bojovat. V roce 2015 provedou zarybnění a slovení ryb.

Vzhledem k tomu, že o pronájem rybníku Chobot projevil zájem pouze spolek Chobot Nemojany z.s., bude rybník pronajat tomuto spolku. Spolek žádá o pronájem rybníku na 5 let za symbolickou částku za pronájem, a to za 1.000,- Kč ročně. Spolek registruje další nové členy. Bude svolána členská schůze, bude vytvořen organizační řád. Členi se budou účastnit brigád a podílet se na údržbě rybníku. Dále pan M. Jonáš plánuje schůzku s panem Anovčínem, majitelem Hotelu Nemojanský mlýn, jehož pozemky sousedí přímo s rybníkem.

Ing. M. Němec doufá, že finanční prostředky, které obec měla za pronájem rybníku od MRS, Vyškov, MO, vynahradí místní spolek Chobot Nemojany z.s. na údržbě a úpravě rybníka Chobot.

Dále uvedl, aby „Provozní řád rybníku Chobot“ zpracoval spolek Chobot Nemojany, z.s..

Vznesené dotazy z řad ZO a občanů: rušení rybářů, podmínky pro chytání ryb – rybářská stráž

Návrh usnesení č. 12/2/2015

ZO schvaluje pronájem obecního pozemku, par.č. 455, vodní plocha – rybník, o výměře 32 366 m², nacházejícího se v k.ú. a obci Nemojany, který je zapsán na LV č. 10001 u K.Ú. pro JMK, KP Vyškov, spolku Chobot Nemojany z.s., IČO 037 48 502, a to s platností od 01.01.2016.

ZO pověřuje starostu obce Nemojany ke zpracování nájemní smlouvy mezi Obcí Nemojany a spolkem Chobot Nemojany z.s. ve znění stávající smlouvy s MRS Vyškov, MO.

Hlasování: přítomno 7 členů pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 12/2/2015 bylo schváleno

Ad7) Diskuze

Dotazy z řad občanů

J. Stibor – kolik je účastníků k napojení na ČOV

Odpověď cca 199 podle žádostí o stavební povolení

Jak se budou řešit přípojky : P. Smutník, J.Jaroš

(žádosti předneseny na zasedání 18.02.2015)

Odpověď: Jsou dvě varianty:

1. Dražší varianta – provede f-a HABAU s.r.o. – na provedenou stavbu bude garance, je možné jednat o částečném profinancování v rámci dotace
2. Jiná nezávislá firma - levnější varianta – nebude garance od HABAU – 100% hrazeno z rozpočtu obce

Zastupitel M. Jonáš:

- Zápisy ze zasedání ZO mají být vyhotoveny a podepsány ověřovateli do 10 dnů
- Pozvánky na zasedání zasílat i v písemné podobě
- Omluvenky zastupitelů z důvodu neúčasti na zasedání – v písemné podobě
- Prohlášení starosty nebo místostarosty, zda usnesení bylo nebo nebylo přijato

Ad8) Závěr

Na závěr se starosta rozloučil s přítomnými a poděkoval všem za účast.

Zapsala Jitka Pěčková 18.03.2015

Ověřovatelé zápisu:

Miroslav Jonáš

Václav Mikel

.....
Ing. Jan Bednář - starosta obce