

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Nemojany, které se konalo dne 19.11.2012 v 17.30 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu Nemojany.

Přítomni: Zdeněk Chromý, Karel Šmerda, Blažena Košťálová, Emil Pěček, Ing. Jan Bednář, Petr Jandl, Ing. Jan Křička, Ing. Věra Ryšávková, RNDr. Petr Ryšávka (příchod v 18.40 hodin)

Program:

1. Zahájení
2. Seznámení s programem
3. Volba ověřovatelů zápisu
4. Kontrola minulého zápisu
5. Rozpočtová opatření
6. Inventarizace
7. Různé
8. Diskuze
9. Závěr

Ad1)

Starosta přivítal přítomné členy zastupitelstva obce Nemojany (dále jen ZO) a přítomné občany.

Ad2)

Seznámení s programem zasedání

Starosta seznámil přítomné s programem zasedání a vyzval zastupitele, zda chtějí program doplnit.

Návrh usnesení č. 1/6/2012

ZO schvaluje program zasedání tak, jak ho starosta obce přečetl.

Hlasování: přítomno 8 členů pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 1/6/2012 bylo schváleno

Ad3)

Starosta navrhl na ověřovatele zápisu Ing. Jana Bednáře a pana Emila Pěčka .

Návrh usnesení č. 2/6/2012

ZO schvaluje za ověřovatele zápisu Ing. Jana Bednáře a pana Emila Pěčka.

Hlasování: přítomno: 8 pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 2/6/2012 bylo schváleno

Ad4) Kontrola zápisu z minulého zasedání

ZO schválilo:

- Program zasedání
- Ověřovatele zápisu paní Blaženu Košťálovou a pana Karla Šmerdu
- Rozpočtová opatření č.4,5/2012
- Začlenění žádosti paní Mileny Píповé při realizaci nového ÚP obce Nemojany
- Zakoupení hasičského auta do výše 100 tis. Kč
- Znění smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu na par.č. 318/1, 1370 a 1377 v k.ú. Nemojany a jednorázovou úplatou za zřízení břemena ve výši 1800 Kč bez DPH

- Znění smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu na par.č. 225/6,225/9,227/3 a 1358/4v k.ú. Nemojany a jednorázovou úplatu za zřízení břemena ve výši 2200 Kč bez DPH
- Bezúplatný převod části pozemku par.č. 1412/2 v k.ú. Nemojany, na kterém se nachází silnice III/37929 z vlastnictví Obce Nemojany do vlastnictví JMK . Nově zaměřený chodník nacházející se na této parcele zůstane ve vlastnictví obce Nemojany.
- ZO vydalo zamítavé stanovisko ke směně části pozemku par.č.337/1,2,340/1,2,341,344, 345/1,2 v k.ú. Nemojany za část pozemku par.č. 1383 v k.ú. Nemojany, který je ve vlastnictví Obce Nemojany a rovněž neschválilo prodej pozemku par.č. 1408/2 v k.ú. Nemojany, ve vlastnictví Obce Nemojany.

Ad5)

J. Pěčková přečetla rozpočtová opatření č. 6,7,8/2012 v oblasti příjmů a v oblasti výdajů.

Návrh usnesení č. 3/6/2012

ZO schvaluje rozpočtová opatření č. 6,7,8/2012.

Hlasování: přítomno: 9 členů pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 3/6/2012 bylo schváleno

Ad6) Inventarizace

Starosta stanovil harmonogram provedení inventur v rámci řádné inventarizace k 31.12.2012.

Veškeré inventury k ověření skutečného stavu majetku, závazků a pohledávek budou provedeny jako prvotní a budou sestaveny ke konci rozvahového dne, tedy k 31.12.2012.

Dále přečetl návrh na složení inventarizačních komisí:

Hlavní inventarizační komise:

Předseda: Karel Šmerda

Členi: Ing. Jan Bednář, Petr Jandl

Inventarizační komise dle středisek:

Obecní úřad: Ing. Jan Kříčka, Miroslav Haška

Obecní knihovna: Zdeněk Chromý, Eva Hálová

SDH-hasička: Emil Pěček, Bohumil Kubát

Dokladová inventarizace: Blažena Košťálová, Eva Hálová

Likvidační komise: Karel Šmerda, Ing. Jan Bednář

Do inventarizační komise ZŠ a MŠ Nemojany, PO, byli delegováni:

ZŠ a MŠ: Ing. Věra Ryšávková, RNDr. Petr Rryšávka

Zahájení činnosti inventurních komisí pro inventarizační položky - fyzická inventura - bude provedena v termínu od 02.01.2013 do 14.01.2013. Zpracování soupisů bude ukončeno a předloženo do 16.01.2013.

Zahájení činnosti inventurních komisí pro inventarizační položky - dokladová inventura - bude v termínu od 02.01.2013 do 18.01.2013. Zpracování soupisů bude ukončeno a předloženo do 21.01.2013. Inventarizační zpráva musí být zpracována a předložena HIK do 23.01.2013 včetně seznamu odepsaného majetku.

Veškeré inventarizační a zúčtovatelné rozdíly musí být proúčtovány k datu zpracování účetní závěrky, tedy k 31.12.2012.

Ředitelka ZŠ a MŠ Nemojany, PO, předloží do 18.01.2013 potvrzení o existenci svěřeného majetku od zřizovatele, a to soupisem dle inventarizačních položek na syntetické účty s vyčíslením celkového ocenění.

Návrh usnesení č. 4/6/2012

ZO schvaluje:

Inventarizační komise v tomto složení:

HIK předseda: Karel Šmerda Členi: Petr Jandl, Ing. Jan Bednář

Obecní úřad - Ing. Jan Kříčka, Miroslav Haška,

Obecní knihovna – Zdeněk Chromý, Eva Hálová,

Hasička - Emil Pěček, Bohumil Kubát,

Likvidační komise: Karel Šmerda, ing. Jan Bednář

Dokladová inventarizace – Blažena Košťálová, Eva Hálová

Do ZŠ a MŠ Nemojany byli delegováni Ing. Věra Ryšávková a RNDr. Petr Ryšávka.

Veškeré inventury k ověření skutečného stavu majetku, závazků a pohledávek budou provedeny jako prvotní a budou sestaveny ke konci rozvahového dne, tedy k 31.12.2012.

Zahájení činnosti inventurních komisí pro inventarizační položky - fyzická inventura - bude provedena v termínu od 02.01.2013 do 14.01.2013. Zpracování soupisů bude ukončeno a předloženo do 16.01.2013.

Zahájení činnosti inventurních komisí pro inventarizační položky - dokladová inventura - bude v termínu od 02.01.2013 do 18.01.2013. Zpracování soupisů bude ukončeno a předloženo do 21.01.2013. Inventarizační zpráva musí být zpracována a předložena HIK do 23.01.2013 včetně seznamu odepsaného majetku.

Veškeré inventarizační a zúčtovatelné rozdíly musí být proúčtovány k datu zpracování účetní závěrky, tedy k 31.12.2012.

Hlasování: přítomno 9 členů pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 4/6/2012 bylo schváleno.

Ad7) Různé

- * Starosta přečetl žádost ze ZŠ a MŠ, PO Nemojany, ohledně nákupu DDHM – notebooku (14.749.- Kč) pro vedoucí učitelku mateřské školy z důvodu narůstající agendy. Požádal ředitelku školy o písemné podrobnější vyjádření o jaký nárůst agendy se jedná. Do zahájení zasedání ZO nepřišla ze ZŠ odpověď. Žádost se ponechává k řešení na další zasedání.
- * Stavební úřad Vyškov zve Obec Nemojany ke stavebnímu řízení, které se týká dodatečného povolení stavby garáže a skladů u domu čp. 234. Starosta bude požadovat, aby se dalo do zápisu, že se bude jednat o dodatečné povolení stavby „garáže a sklady pro RD čp. 234“.
- * Rostěnice,a.s. zaslaly Obci Nemojany žádost o podepsání nové smlouvy u budoucí nájemní smlouvě s dobou neurčitou a s 5-ti letou výpovědní lhůtou na pronájem v současné době jimi pronajímaných obecních pozemků. Ve smlouvě nabízí jednorázovou odměnu 1000 Kč za každý započatý hektar.

Návrh usnesení č. 5/6/2012

ZO schvaluje znění a podepsání nové smlouvy o budoucí nájemní smlouvě mezi Rostěnicemi, a.s. a Obcí Nemojany, která se týká pronájmu v současné době jimi pronajímaných obecních pozemků a dále souhlasí s jednorázovou odměnou ve výši 1000 Kč za hektar pronajaté půdy.

Hlasování: přítomno: 9 členů pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 5/6/2012 bylo schváleno

- * Roman Klacek, Karla Klacková – změna stavby před jejím dokončením na pozemku par.č. 492/2 v k.ú. Nemojany – změna z rekreační chaty na rodinný dům - žádost o vyjádření obce

Návrh usnesení č. 6/6/2012

ZO nemá námitek a souhlasí se změnou stavby před jejím dokončením z rekreační chaty na rodinný dům na pozemku par.č. 492/2 v k.ú. Nemojany manželů Romana a Karly Klackových.

Hlasování: přítomno: 9 členů pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 6/6/2012 bylo schváleno

- * Obecně závazná vyhláška č. 4/2012, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Starosta přečetl vyhlášku – úvod, kdo je poplatník, ohlašovací povinnost, sazbu poplatku, splatnost poplatku, osvobození a úlevy, navýšení poplatku, odpovědnost za zaplacení, přechodné a zrušovací ustanovení a účinnost poplatku. Pro rok 2013 byl touto vyhláškou vyměřen poplatek ve výši 460.- Kč. Dotaz zastupitele Petra Jandla ohledně vrácení části poplatku při úmrtí nebo odstěhování.

Návrh usnesení č. 7/6/2012

ZO schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 4/2012, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Hlasování: přítomno: 9 členů pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 7/6/2012 bylo schváleno

- * Starosta informoval ohledně pěti nových ledkových světel, která jsou rozmístěna po obci Nemojany. Rozborovou analýzou bylo zjištěno, že celková úspora za 10 let provozu LED světel po celé obci by činila 1 027 800.- Kč, čímž by se vrátily náklady na pořízení těchto světel. Starosta se zúčastní 29.11.2012 semináře v Blansku, kde se budou řešit dotace pro příští rok – podání žádosti o dotaci na opravu veřejného osvětlení.

Z řad občanů dotaz, zda by se nemohlo zabudovat nové světlo při výjezdu z obce směrem na Habrovany – u garáží. Starosta: Bude se řešit při sestavování rozpočtu na rok 2013.

- * Starosta si nechal udělat cenovou kalkulaci třech firem, které poskytují dodávku zemního plynu. Cenová kalkulace byla provedena pro školu a obecní úřad. Starosta prověří nejvíce výhodné podmínky – největší úspora - jedné z firem, případně projedná s právníkem návrh smlouvy.
- * Smlouva a budoucí smlouvě týkající se zřízení věcného břemena na obecní pozemek par.č. 254/34 v k.ú. Nemojany, ve prospěch E.ONu. Na výše zmíněném pozemku je postavena trafostanice, E.ON žádá o zřízení věcného břemena na výše uvedený pozemek.

Návrh usnesení č. 8/6/2012

ZO schvaluje znění a podpis smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu na par.č. 254/34 v k.ú. Nemojany a jednorázovou úplatu za zřízení břemena ve výši 2500 Kč.

Hlasování: přítomno: 9 členů pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 8/6/2012 bylo schváleno

- * Lucie Kulhánek žádá o souhlas se zřízením smlouvy o právu umístění a provedení stavby – přístřešek na obecním pozemku par.č. 1413/1 v k.ú. Nemojany před novým vchodem do domu čp. 20 v obci Nemojany o velikosti 1,6 x 2,9 m. Po zaměření stavby by se na zaměřenou část pozemku zřídilo věcné břemeno ve prospěch Lucie Kulhánek nebo by se jí zaměřená část pozemku odprodala.

Návrh usnesení č. 9/6/2012

ZO souhlasí se zřízením smlouvy o právu umístění a provedení stavby na cizím pozemku - přístřešek na obecním pozemku par.č. 1413/1 v k.ú. Nemojany před novým vchodem do domu čp. 20 v obci Nemojany o velikosti 1,6 x 2,9 m.

Hlasování: přítomno: 9 členů pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 9/6/2012 bylo schváleno

- * Žádost nemojanských žen o příspěvek na Babské hody v roce 2013 formou vyššího příspěvku pro Sbor dobrovolných hasičů Nemojany.
ZO: Bude se řešit při sestavování rozpočtu na rok 2013.

Ad8) Diskuze

- Dotaz zastupitele Ing. Kříčky, co se zamýšlí s domkem čp. 94, který obec vydražila.
Starosta: v tomto roce se zazimuje a příští rok se začne s opravou
- Z řad občanů – kam se sváží bioodpad – údajně do Kozlan
Starosta zašle písemný dotaz na RESPONO
- Volně pobíhající pes u bývalého vepřína – znovu se upozorní majitel psa

Ad9) Závěr

Starosta se rozloučil s přítomnými a poděkoval za účast.

Zapsala: Jitka Pěčková

Ověřovatelé zápisu: Ing. Jan Bednář.....

Emil Pěček

.....
Zdeněk Chromý