

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Nemojany, které se konalo dne 20. 06. 2016 v 17.30 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu Nemojany

Přítomni: Miloš Němec, Miroslav Jonáš, Dalibor Hlavsa, Blanka Halasová, Dalibor Pastorek, Karel Šmerda, Věra Ryšávková, Blažena Košťálová

Omluven: Václav Mikel

Zahájení zastupitelstva obce: 17.36 hodin
Přerušení: bez přerušení
Ukončení: 19.56 hodin

Program zasedání:

1. Zahájení
2. Seznámení s programem
3. Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu
4. Kontrola minulého zápisu
5. Schválení výsledků inventarizace za rok 2015
6. Schválení Závěrečného účtu za rok 2015
7. Schválení Účetní závěrky za rok 2015
8. Schválení přijetí dotace z rozpočtu JMK na obecní knihovnu
9. Schválení návrhu smlouvy o poskytnutí dotace z prostředků JMK
10. Projednání žádosti spolku Nemojáci, z.s.
11. Doplnění údajů pro pořizovatele ke zpracování nového Územního plánu Nemojany
12. Různé
 - schválení Závěrečného účtu svazku obcí Dražanská vrchovina
 - výběr dodavatele oprav místních komunikací
 - projednání Smlouvy o právu provést stavbu
 - projednání žádosti ředitelky ZŠ a MŠ na doplnění zřizovací listiny školy
 - schválení rozpočtového opatření č.1 a č.2
 - schválení zřízení věcného břemene
13. Diskuze
14. Závěr

Ad 1) Zahájení

Starosta obce přivítal přítomné členy zastupitelstva obce Nemojany (dále jen ZO) a přítomné občany, konstatoval počet přítomných zastupitelů, usnášenischopnost ZO a oslovování bez titulů včetně zápisu.

Ad 2) Seznámení s programem

Starosta obce seznámil přítomné s navrženým programem zasedání ZO Nemojany. Žádný ze zastupitelů neměl návrh na změnu či doplnění.

Návrh usnesení č.1/13/2016

ZO Nemojany schvaluje program tak, jak jej přednesl předsedající.

Hlasování veřejné: přítomno: 7 členů pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č.1/13/2016 bylo přijato

17.42 hodin - dostavila se zastupitelka V. Ryšávková.

Ad 3) Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starosta obce navrhl jako zapisovatelku E. Hálovou a jako ověřovatele zápisu M. Jonáše a V. Ryšávkovou. Zastupitelé dostali možnost se k návrhu před hlasováním vyjádřit. Jiný návrh nebyl předložen.

Návrh usnesení č. 2/13/2016

ZO schvaluje jako zapisovatelku E. Hálovou a za ověřovatele zápisu M. Jonáše a V. Ryšávkovou.

Hlasování veřejné: přítomno 8 členů pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 2/13/2016 bylo schváleno.

Ad 4) Kontrola minulého zápisu

ZO Nemojany schválilo:

- změnu bodu 12 programu následovně: Nákup pozemku
- program jednání včetně jedné změny
- zapisovatelku E. Hálovou a jako ověřovatele zápisu M. Jonáše a D. Pastorka
- měsíční odměnu za výkon funkce zastupitele ve výši 280,- Kč hrubého Blaženě Košťálové ode dne 9. 3. 2016
- předsedu Kontrolního výboru obce Nemojany p. Karla Šmerdu a jeho odměnu za výkon funkce ode dne 9. 3. 2016
- rozpočet obce Nemojany na rok 2016
- neinvestiční transfery, které jsou součástí rozpočtu
- pravidla rozpočtových opatření obce Nemojany na rok 2016
- pořízení Územního plánu Nemojany
- žádost o pořízení ÚP Nemojany a podání žádosti o pořízení na MěÚ Vyškov, Odbor územního plánování a rozvoje jako pořizovateli
- účetní závěrku ZŠ a MŠ Nemojany se zlepšeným výsledkem hospodaření za rok 2015 ve výši 247,47 Kč
- převedení zlepšeného výsledku hospodaření ZŠ a MŠ Nemojany do rezervního fondu
- přijetí daru účelově určeného do rozpočtu ZŠ a MŠ Nemojany na rok 2016 ve výši 2 000,- Kč a jeho použití na uhrazení nákladů za zajištění programu na dětském karnevalu
- Smlouvu o odvádění odpadních vod a Kanalizační řád obce
- vytvoření pracovního místa „pracovník obce“ a jeho financování z prostředků obce

ZO Nemojany souhlasilo:

- s nákupem pozemku parc.č. 782 od Josefa Ratislava za dohodnutou cenu.
- s užíváním pozemku p.č. 1413/1 ing. Vlčkem, s povrchovými úpravami při zachování vjezdu do koryta potoka
- s návrhem trati rychlostní zkoušky „Račická“ a průjezdem závodních vozidel obcí Nemojany na start RZ „Račická“ ve dnech 13. a 14.5.2016

ZO Nemojany pověřilo:

- starostu obce Miloše Němce, jako určeného zastupitele ke spolupráci s pořizovatelem
- starostu obce Miloše Němce uzavřením příslušné kupní smlouvy s Josefem Ratislavem
- starostu obce Miloše Němce vystavením plné moci k zastupování na valné hromadě
- starostu obce Miloše Němce uzavřením dohody o užívání pozemku s ing. Vlčkem

ZO Nemojany zmocnilo:

- místostarostu Miroslava Jonáše jako delegáta na valnou hromadu společnosti VaK,a.s., Vyškov a udílí mu plnou moc k zastupování obce Nemojany na této valné hromadě.
Jako zástupce zvolilo pana Karla Šmerdu.

ZO Nemojany neschválilo:

- žádost manželů Pehalových o opravu komunikace na obecní parcele č. 1365/1
- odprodej pozemku p.č. 212/11

Ad 5) Schválení výsledků inventarizace za rok 2015

Starosta obce seznámil s výsledky inventarizace za rok 2015. HIK odsouhlasila výsledky fyzické a dokladové inventarizace, při které nebylo shledáno rozdílu mezi účetním a fyzickým stavem.

Návrh usnesení č. 3/13/2016

ZO schvaluje výsledky inventarizace za rok 2015

Hlasování veřejné: přítomno 8 členů pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 3/13/2016 bylo schváleno.

Ad 6) Schválení Závěrečného účtu za rok 2015

Účetní obce paní Jitka Pěčková seznámila přítomné se závěrečným účtem obce Nemojany za rok 2015. Tabulky obsahovaly schválený rozpočet, upravený rozpočet, rozpočtová opatření, skutečné příjmy a výdaje v roce 2015 a porovnání s rokem 2014. Kompletní Závěrečný účet včetně podrobného komentáře byl vyvěšen na elektronické úřední desce na webových stránkách obce a ve zkrácené formě na úřední desce a byla možnost nahlédnout do něj na OÚ. K příjmům a výdajům byl přednesen komentář, týkající se celkového zhodnocení daňových příjmů, transferů, nedaňových příjmů a

kapitálových příjmů a dále souhrnný komentář k výdajům – běžné výdaje, výdaje na opravy, pořízení nového majetku, nedokončený dlouhodobý majetek, poskytnuté neinvestiční transfery, porovnání s rokem 2014, vyúčtování finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, rozpočtová opatření, stav bankovních účtů, hospodaření ZŠ a MŠ Nemojany, p.o. Součástí ZÚ je i zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2015 a výkaz Fin 2-12m.

Návrh usnesení č. 4/13/2016

ZO schvaluje Závěrečný účet obce Nemojany za rok 2015, včetně přezkoumání hospodaření obce za rok 2015 a dalších příloh a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením obce, a to bez výhrad.

Hlasování veřejné: přítomno 8 členů pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 4/13/2016 bylo schváleno.

Ad 7) Schválení Účetní závěrky za rok 2015

Paní Pěčková seznámila ZO s účetní závěrkou za rok 2015. Kompletní účetní závěrka byla vyvěšena na úřední desce i elektronické úřední desce na webových stránkách obce a byla možnost nahlédnout do ní na OÚ.

Návrh usnesení č. 5/13/2016

ZO schvaluje Účetní závěrku jednotky Obec Nemojany za rok 2015.

Hlasování veřejné: přítomno 8 členů pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 5/13/2016 bylo schváleno

Ad 8) Schválení přijetí dotace z rozpočtu JMK na obecní knihovnu

Starosta obce seznámil ZO s přidělením dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje z dotačního programu „ Program rozvoje venkova Jihomoravského kraje“ pro rok 2016, dotační titul DT 5 – Obecní knihovny, ve výši 27.000,- Kč a jejím zapojením do rozpočtu obce. Seznámil rovněž s pravidly pro její čerpání a položkovým rozpočtem akce.

Návrh usnesení č.6/13/2016

ZO schvaluje přijetí dotace ve výši 27.000,- Kč z rozpočtu Jihomoravského kraje z dotačního programu „ Program rozvoje venkova Jihomoravského kraje“ pro rok 2016, dotační titul DT 5 – Obecní knihovny a její zapojení do rozpočtu obce.

Hlasování veřejné: přítomno 8 členů pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 6/13/2016 bylo schváleno.

Ad 9) Schválení návrhu smlouvy o poskytnutí dotace

Všichni zastupitelé dostali návrh smlouvy k posouzení před jednáním zastupitelstva. Starosta krátce seznámil s obsahem smlouvy a jejími podstatnými články.

Návrh usnesení č. 7/13/2016

ZO schvaluje znění návrhu smlouvy o poskytnutí dotace z prostředků JMK a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování veřejné: přítomno 8 členů pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 7/13/2016 bylo schváleno.

Ad 10) Projednání žádosti spolku Nemojáci, z.s.

Starosta seznámil zastupitele se žádostí spolku Nemojáci o poskytnutí dotace z prostředků obce ve výši 6.000,- Kč. Vzhledem k nepodání žádosti v řádném termínu z důvodu nepřeregistrování spolku nebude spolku poskytnuta dotace. Starosta navrhl poskytnutí daru ve výši 3.000,- Kč.

K. Šmerda – souhlasím s darem

D. Hlavsa – týká se to pouze letošního roku?

Starosta – ano, letošního roku. Na příští rok, pokud podají žádost, tak se bude jednat o dotaci.

Návrh usnesení č. 8/13/2016

ZO Nemojany schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 3.000,- Kč spolku Nemojáci, z.s.

Hlasování veřejné: přítomno 8 členů pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 8/13/2016 bylo schváleno.

Ad 11) Doplnění požadavků pro pořizovatele ke zpracování nového Územního plánu Nemojan

Starosta seznámil přítomné s novými požadavky na změny charakteru pozemků, které je nutno zaslat pořizovateli formou doplnění žádosti o pořízení ÚP Nemojany:

- pozemky TJ Sokol a obce Nemojany za OÚ parc.č. 33/3 a 33/1 – plocha pro sport a rekreaci
- nově zakoupený pozemek obce Nemojany u ČOV parc.č. 782 – plocha technického vybavení pro ukládání bioodpadu
- pozemky Ing. Bezděka (Hřebľa) parc. č. 703/1 a 703/2 – plocha pro bydlení

Zastupitelé dostali možnost se k problematice ÚP před hlasováním vyjádřit. Jiný návrh nebo doplnění nebyly předloženy.

Šmerda – jsou zapracovány požadavky, které byly doručeny v průběhu minulých let?

Starosta – ano, tyto požadavky jsou zapracovány

Návrh usnesení č. 9/13/2016

ZO Nemojany souhlasí s doplněním žádosti o pořízení ÚP Nemojany a pověřuje starostu jejich předáním pořizovateli.

Hlasování veřejné: přítomno 8 členů pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 9/13/2016 bylo schváleno.

Ad 12) Různé

a) Schválení Závěrečného účtu svazku obcí Dražanská vrchovina

Návrh usnesení č. 10/13/2016

ZO Nemojany schvaluje Závěrečný účet svazku obcí Dražanská vrchovina tak, jak byl předložen.

Hlasování veřejné: přítomno 8 členů: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 10/13/2016 bylo schváleno.

b) Výběr dodavatele oprav místních komunikací

M. Jonáš seznámil zastupitele s nabídkami firem na provedení oprav místních komunikací v Brance a Nad nádražím. Nabídku dodala firma Instav Real, s.r.o., SÚS JMK a firma Soukup Miloš, s.r.o. Nejvýhodnější nabídkou byla nabídka firmy Instav Real s.r.o., ale tato firma nemá dobré reference. Z tohoto důvodu doporučuje schválit jako realizátora oprav místních komunikací Správu a údržbu silnic Vyškov.

V. Ryšávková – proč se oslovoval Instav Real, s.r.o.

místostarosta – sami se zajímali a předložili nabídku

B. Halasová – není třeba výběrové řízení?

Starosta – není třeba, jedná se o zakázku malého rozsahu, stačí oslovit 3 firmy

Návrh usnesení č. 11/13/2016

ZO Nemojany vybírá jako realizátora oprav místních komunikací v Brance a Nad nádražím Správu a údržbu silnic Vyškov a pověřuje starostu a místostarostu zajištěním realizace akce.

Hlasování veřejné: přítomno 8 členů: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 11/13/2016 bylo schváleno.

c) Projednání Smlouvy o právu provést stavbu – starosta seznámil zastupitele s požadavkem SÚS JMK na realizaci napojení účelové komunikace na silnici II/430. Tato problematika byla projednána na zasedání ZO č. 2 v roce 2015 – viz usnesení 5/2/2015 v němž obec povoluje trvalý zábor části 2 pozemků: 978 a 1388. Ve smlouvě se trvalý zábor týká pouze pozemku p.č. 1388/2 o ploše 45 m². Pozemek p.č. 978 nebude pracemi dotčen.

Návrh usnesení č. 12/13/2016

ZO Nemojany souhlasí s návrhem Smlouvy o právu provést stavbu- napojení účelové komunikace na komunikaci II/430 Tučapy- Vyškov.

Hlasování veřejné: přítomno 8 členů: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 12/13/2016 bylo schváleno.

d) Projednání žádosti ředitelky ZŠ a MŠ Nemojany na doplnění zřizovací listiny školy. Ředitelka školy Mgr. Ilona Kummerová zaslala a na jednání objasnila požadavek na doplnění zřizovací listiny příspěvkové organizace obce – v článku 3 o následující body:

4) Školní jídelna-výdejna v rámci školního stravování připravuje a vydává svačiny a přesnídávky pro děti mateřské školy.

5) V rámci služby žákům základní školy v doplňkové činnosti školní jídelna-výdejna připravuje a vydává dopolední svačiny.

Starosta vznesl dotaz, zda nebude touto změnou dotčen úvazek a plat zaměstnance školní výdejny.

Paní ředitelka sdělila, že nebude zaměstnanec školní výdejny touto změnou nijak dotčen.

Návrh usnesení č. 13/13/2016

ZO Nemojany schvaluje doplnění zřizovací listiny ZŠ a MŠ Nemojany, příspěvková organizace v čl. 3 o body 4 a 5 v následujícím znění:

4) Školní jídelna-výdejna v rámci školního stravování připravuje a vydává svačiny a přesnídávky pro děti mateřské školy.

5) V rámci služby žákům základní školy v doplňkové činnosti školní jídelna-výdejna připravuje a vydává dopolední svačiny.

Hlasování veřejné: přítomno 8 členů: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 13/13/2016 bylo schváleno.

e) Schválení rozpočtového opatření č.1 a č.2 – paní Pěčková seznámila ZO s rozpočtovými opatřeními č.1 a č.2

Návrh usnesení č. 14/13/2016

ZO Nemojany schvaluje rozpočtové opatření č.1 a č.2

Hlasování veřejné: přítomno 8 členů: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 14/13/2016 bylo schváleno.

f) Smlouva o smlouvě budoucí

V souvislosti s úpravou přípojky sítě nízkého napětí ke stavbě p. Křivého na pozemcích obce parc. č. 502/1 a 1361/1 – v obou případech označené jako ostatní plocha, žádá E.ON Distribuce,a.s. (dále jen E.ON) o zapsání věcného břemene na uvedené pozemky. Jedná se o výměnu stávajícího sloupu za jiný typ, rozpojovací pilíř a kabelové vedení. K tomuto účelu žádá E.ON před zahájením stavby o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene. Jedná se o síť technického vybavení, která je provozována a zřizována ve veřejném zájmu. V rozsahu věcného břemene je zřízení, provozování, opravování a udržování distribuční soustavy umístěné na zatížené nemovitosti. E.ON nabízí na zřízení věcného břemene na své náklady zajistit vyhotovení geometrického plánu, vyhotovení smlouvy včetně návrhu na zahájení vkladového řízení, podání návrhu na příslušný katastrální úřad včetně úhrady správních poplatků s tím spojených. Jednorázová úhrada je obci nabídnuta ve výši 3.500,- Kč.

Návrh usnesení č. 15/13/2016

ZO Nemojany schvaluje žádost E.ON,a.s. o zřízení věcného břemene na pozemcích obce par.č. 502/1 a 1361/1. Jedná se o síť technického vybavení, která je provozována a zřizována ve veřejném zájmu. V rozsahu věcného břemene je zřízení, provozování, opravování a udržování distribuční soustavy umístěné na zatížené nemovitosti. Zastupitelstvo pověřuje starostu obce uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí s E.ON Distribuce a.s.

Hlasování veřejné: přítomno 8 členů: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 15/13/2016 bylo schváleno

Ad 13) Diskuse

starosta – dotaz na paní ředitelku- jak vypadá výhled dětí na školní rok 2016/2017

p.ředitelka-odchází nám bohužel další 3 žáci do Tučap a pravděpodobně budeme mít tedy celkem 24 dětí; nemáme peníze na platy a máme oslovit zřizovatele

p. Prokop – studánka Bařina – podlážka je v havarijním stavu, je potřeba nahradit ocelí, zajistím výkres /do 14 dnů/ a mělo by se nechat vyrobít

p. Pastorek – pokud pan Prokop dodá výkres, nechám vyrobit

p. Prokop – bylo by dobré opravit celé včetně přístřešku, je v havarijním stavu, opadává omítka

p. Prokop – kontejner na BIO odpad je hned plný, nešlo by přiojednat více kontejnerů

starosta - není problém kontejnery přiojednat nebo umístit i do domácností, vše se ale odrazí na poplatku

p. Prokop – nic jsem neřekl

p. Bednářová – cesta u kapličky, je tam velká díra, nešlo by nějak opravit, může se tam někdo na kole vybourat

- u č.p. 2 je velký keř – bylo by dobré prořezání

- nejde Šlágr /televizní stanice/

starosta – zajistíme

místostarosta – u kabelové televize nejde ani Eurosport, v průběhu července bude pan Procházka měnit zesilovače a případně lidem přeladí televize

p. Košťálová – majitelé domu s č.p. 106 naváží hlínu do potoka

místostarosta – bude opět jednání s Povodím Moravy o vybagrování koryta potoka

p. Vondrka – cesta k Chobotu bude končit kde

starosta – cesta se bude opravovat až za poslední dům /p. Vondrka/ a ještě kousek dál

p. Vondrka – kameny u Šoupalové zahrady jsou velmi nebezpečné

starosta – to stejné u Luskového, domluva je zbytečná, tak jediné oficiální písemnou cestou

p. Jandl – tak se bude rozšiřovat cesta pro potenciálního stavebníka za Vondrkovým a kdy se bude dělat cesta tam, kde již domy stojí /Jandl, Polášek/

starosta – cesta se nebude rozšiřovat, ale opravovat a cesta k domu p. Jandla a p. Poláška se bude dělat zase jindy. Letos určitě ne.

p. Jandl – zahrada pana Přikryla není dokončená, kdy to hodláte dodělat

místostarosta – pan Přikryl mě sdělil, že je spokojený, tak nevím, proč se o tom bavíte, já se o tom budu bavit s panem Přikrylem nebo paní Jandlovou a ne s Vámi

p. Jandl – já mám plnou moc a nic hotového není, chybí tam ornice, budeme se muset zase sejít na místě, navrhněte termín a já se přizpůsobím

Ad 14) Závěr

Předsedající M. Němec poděkoval všem přítomným i zastupitelům za účast.

Zapsala Eva Hálová
Zápis vyhotoven dne 27. 06. 2016

Ověřovatelé zápisu:

Miroslav Jonáš

Ing. Věra Ryšávková

Ing. Miloš Němec, starosta obce